



ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“ №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smyadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

ПРОТОКОЛ

**от обществено обсъждане на Предварителния проект на Общ устройствен план на
Община Смядово и Доклад за екологична оценка на Предварителния проект на Общ
устройствен план на Община Смядово
/фаза: Предварителен проект/, проведено на 18.12.2019г.**

Днес 18.12.2019г. от 11.30 часа в Конферентната зала на Община Смядово, на основание чл.127, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.1 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми се проведе обществено обсъждане на **ПРЕДВАРИТЕЛНИЯ ПРОЕКТ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА СМЯДОВО И ДОКЛАД ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ПРЕДВАРИТЕЛНИЯ ПРОЕКТ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА СМЯДОВО.**

Присъстват арх. Стоян Цветков и арх. Николай Цветков - представители на проектантския екип, изработил Предварителния проект на Общия устройствен план на Община Смядово, г-жа Пенка Атанасова, представител на колектива изготвил Доклада за екологичната оценка на Предварителния проект на Общия устройствен план на Община Смядово, арх. Иван Иванов - Главен архитект на Община Смядово, инж. Калоян Киров – Директор на Дирекция „Специализирана администрация“ в ОбА Смядово, г-жа Димитрина Маринова – началник отдел „РРЕХД“ в ОбА Смядово, представители на специалисти от Общинска администрация Смядово, представители на ведомства и организации, представители на местния бизнес и граждани.

Г-жа Димитрина Маринова откри общественото обсъждане с извинение за отсъствието на Кмета на община Смядово г-жа Иванка Петрова и Зам.кмета на Община Смядово г-н Иван Кюркчиев, поради неотложни ангажименти. След проведена обществено поръчка за изработване на ОУП на Община Смядово е възложена на фирма „СТОАРХ“ ЕООД гр.София, като фирмата изпълнител са представели всички материали – графични и текстови. Паралелно с Предварителния проект на Общ устройствен план на Община Смядово, беше разработен и доклад с Екологична оценка с ръководител Пенка Атанасова. Във връзка с Доклада за Екологична оценка - бе подчертано, че ПП и Доклада за ЕО са имали публичен достъп един месец, като графичната и текстовата част са качени на сайта на Община Смядово, достъпен за всички. Г-жа Маринова представи арх.Стоян Цветков и арх.Николай Цветков, като ръководители на проекта и дава думата на арх.Стоян Цветков да запознае присъстващите със съдържанието и концепцията на Общия устройствен план на Община Смядово и Екологичната оценка към него за на неговото прилагане.

арх. Цветков: представи колектива изработил ОУП на Община Смядово, състоящ се от архитекти, урбанисти, икономист, юристи, инженери пътна инфраструктура, инженери В и К, електроснабдяване, геолог, озеленител, ГИС, група еколози и др., като цялостния екип разработил плана е около 30 човека. Изрази възхищението си „и подчерта“, че Общинска администрация Смядово е изработила сама заданието и опорния план за ОУПО Смядово, които са одобрени и съгласувани с РИОСВ и МК, което е задължително условие за да се изработва и възлага ОУП. Обръща внимание, че плана е изработен на база: техническо предложение по обществената поръчка за изработване на ОУП, информация е използвана от ведомства и министерства, по искане на община Смядово, като възложител, и са предоставени на

проектантският екип. На базата изходната информация получена от ведомства, общината и с непрестанна кореспонденция с техническа служба от Общинска администрация Смядово бе направен Предварителния проект на Общия устройствен план на Община Смядово. Подчертано бе, че до одобряването на окончателния проект на ОУП на Община Смядово, могат да се дават препоръки, становища, забележки и при законова възможност могат да се отразяват и на плана.

Представянето на проекта започна с по характерна информация:

- **Обща демографска характеристика** – Общо за България населението намалява, жилищния фонд е достатъчен и не се налага усвояване на нови територии. Населението на община Смядово намалява за 2016г., спрямо 2001г. с 1300 човека, който се дължи на отрицателния естествен прираст. За периода 2001г. - 2016г. средно годишно, отрицателния прираст е намалявал между 70 и 110 човека годишно за цялата община. За Община Смядово механичния прираст е положителен, макар и малък. Все повече завърналите се хора са в селата, от които не може да се очаква продуктивност, но все пак са хора, които увеличават населението на общината. Ние боравим с данни от 2016г., защото плана е започнат тогава да се прави и населението се е увеличило с 34 човека, като най-много са в село Веселиново – 11 и след това са селата Кълново и Янково.

- **Образователна структура** – населението на Община Смядово е доста грамотно, има 347 души завършили висше образование, 2008 души са със средно образование и неграмотните с начално образование - 123 души на територията на Община Смядово.

- **По отношение на етническия състав** – на територията на Община Смядово, българите са близо 4000 души, турския етнос 1600, а ромския 400.

- **По отношение на икономика** – тя не е силно развита, най-големия сектор в който са заети трудещите се е сектора услуги – 51%, след това е сектор селско - горско стопанство и на трето място е индустрията.

- **За обитаването** – има излишество на жилищен фонд, има много незаети жилища, в едно жилище се пада средно - 1.7 човека. Естествено демографския срив, дава отражение на средната семейственост, броя на членовете в едно домакинство, които средно за Община Смядово е 2.7, като най-много е за града 2.8, село Бял бряг и село Риш. Най-малко 2.2 е село Александрово и село Челни връх. На територията на Община Смядово жените превишават броя на мъжете.

Общия устройствен план представлява закон за развитието на територията през следващите 15 г., при драстични промени винаги може да се направи изменение на ОУП.

арх. Иванов: Как се правят измененията след това на ОУП.

арх.Цветков: Закон за устройство на територията (ЗУТ) не е решил това и казва, че измененията се правят така както се прави нов ОУП, процедурата е дълга и тромава, решение на Общински съвет, съгласуване със всички министерства, ведомства, институции и т.н.

Предварителния проект на ОУП се състои от две части: графична в цифров вид, и въпреки, че мащаба на плана е 1: 25000, до кв.м. може да се измерват всички площи; вто рата част, неразделна част към плана е обяснителната записка, която има абсолютно покритие с графичната част.

Графичната част мога да ви прочета, какво предвижда плана, въпреки намаляването на населението и въпреки че няма потребност за нови територии, териториите са развити, все едно се очаква бум. Това означава, че в някаква дейност – техническа инфраструктура, производство от дих и др. да има възможност да се развива, да стане реалистична дейността с Подробен устройствен план.

В ПП на ОУП говорим за развитие в два аспекта: първо за развитие (разширение) на самите населени места в строителните граници и второ за разширение урбанизираната територия в землищата на самите населени места.

Разглеждаме в строителните и извън строителните граници по азбучен ред всяко населено място. Един от мотивите да се увеличат строителните граници е стопанските терени или

производствените, които граничат със строителните граници на населените места да бъдат включени в регулация. Втория мотив е, че има жилищни имоти, които са извън строителните граници на населените места. Самия пример тук е самия град Смядово в който огромни територии са отрязани от строителните граници много имоти. Всички жилищни терени, особено които са застроени са включени в строителните граници. Щи ви кажа за гр.Смядово как се увеличава населеното място.

Г-жа Маринова: Понеже кметовете на населени места са тук е добре да чуят за всяко село общите неща за развитие.

арх.Цветков: съгласява се и продължава.

За гр. Смядово е добре развита уличната мрежа. Повдигаме класа на някой от улиците. Съществуващата складово-производствена го включваме в строителните граници за да има перспектива за кандидатстване в европейски фондове - площ 11.88 ха. Жилищни терени прилежащи от запад и северозапад, заемат площ от 9.01 ха, в които съществуват общо 50 жилищни имота, в които има 21 жилищни сгради. Постоянно обитаеми са 18 жилищни сгради. Производствен терен от 2.57 ха, прилежащ в северозападна посока. Обработваема земеделска земя с площ 1.05 ха, разположена на запад от съществуващия производствен терен, променя предназначението си за складово-производствена дейност. Жилищни имоти на север от града, с площ 17.52 ха. В тях съществуват 129 бр. жилищни сгради и 90 броя къщи. Голяма територия с площ 35.06 ха, в рамките на тази жилищна зона съществуват 200 бр. жилищни имоти. Новата строителна граница се увеличава с 85.6 ха., от тях 82.76 ха са съществуваща урбанизирани територии. Нови урбанизирани територии, които са бивши земеделски земи са 2.8 ха, от които обработваема земя е 1.05 ха, пасищата са 1.8 ха . Само при необходимост за разширения на гробища се взема от терени с НТП пасища.

Село Александрово - в строителните граници се включват жилищни имоти с обща площ 2.8 ха, на изток – в имот, в който има и две жилищни сгради и на север и на юг – бивши жилищни имоти, които и сега се стопанисват. Стопанските терени, които граничат със селото от запад се включват в регулацията му и добиват статут на предимно-производствена зона. Всички телени, които включваме в строителните граници им даваме устройствена зона предимно-производствена защото тя дава най-добри възможности за всякакъв вид строителство, в такава зона може да се прави – складово, производство, жилищно, обслужване.

Село Бял бряг – разширява строителните си граници на североизток. В тях са обхванати имоти, които по начин на трайно ползване са обработваема земеделска земя с площ 1.25 ха, в които съществуват жилищни сгради – общо 13 бр. Наличието в с. Бял бряг на църква и джамия говори за хармоничното съжителство на двата етноса.

Г-жа Маринова: стопанския двор на с.Бял бряг влиза ли в строителните граници?

Г-жа Желязкова: в стопанския двор има една производствена сграда, искам да знам какво му е предназначението.

инж. Савева: предвиден е за предимно – производствена зона и влиза в строителните граници на с.Бял бряг.

Г-жа Желязкова: в предварителния проект на ОУП има заложен комуникационен проект за пряк път между гр.Смядово и с.Бял бряг.

арх.Цветков: ще стане на въпрос малко по – късно. Пристъпваме към следващото населено място:

Село Веселиново – включваме в строителните граници, съществуваща ромска махала от 5.76 ха, има изградени 20 жил.сгради. На изток върху терен с площ от 2.67 ха, има квартал от двадесет имота с изградени 10 жилищни сгради, които се приобщава към строителните граници. Същото се отнася и за един имот в югоизточната част, който по начин на трайно ползване е друг

вид урбанизирана територия. Необходимо е спешно да се изготви проект за корекция на речното корито с изграждане на защитни диги, които да предпазват от наводнения ниските части на Веселиново.

Село Желъд – На североизток от селото, между ж.п. линия и третокласния път съществува терен с площ 3.63 ха, който по КВС е показан като земеделска земя – трайни насаждения. В действителност това са жилищни имоти в които има изградени десет жилищни сгради, като част от тях са постоянно обитаеми. С ОУП тази територия е третирана като жилищна с очертани нови строителни граници. Тя не може да се приобщи към строителните граници на населеното място, защото стои малко откъснато. Преминаващата през селото малка река по време на обилни валежи създава опасност от наводнения. Необходима е корекция на речното корито и укрепване на бреговете в опасните участъци.

Село Кълново - в югоизточната част на селото от двете страни на път II-7301 съществуват два квартала, които са изключени от регулацията на селото. С новият ОУП тези имоти в които има обитаеми жилищни сгради се включват в строителните граници.

Село Ново Янково - Жилищният фонд подслонява 115 постоянни обитатели, като голяма част от него е необитаема. Не се налага разширяване на строителните граници на селото. Налага се спешна подмяна на водопроводна мрежа.

Село Риш – има положителен демографски прираст. В селото се намират жилищни имоти, голяма част от които са със съществуващи жилищни сгради включително и обитаеми. Те се намират в източната и северната част на Риш и са с обща площ 2.41 ха. С плана те се включват в проектните строителни граници. Детската градина и училището се нуждаят от спешен ремонт, както и изграждането на поне две детски площадки. С ОУП към строителните граници се включват прилежащите на изток стопански терени с площ 4.20 ха.

Село Черни връх - То е най-отдалеченото място от гр.Смядово. Черни връх се характеризира с възможностите които предлага за услуги, свързани с краткотрайният отдих. Въпреки че е едно от най-малките населени места в него живеят 119 обитатели, за които наличните жилищни територии са достатъчни. С ОУП не се предвижда разширение на неговите строителни граници, с изключение на малък жилищен терен на югоизток с площ 0.20 ха.

Село Янково – то е третото опорно село в общината след Веселиново и Риш. Те ползват услугите на наличните институции – кметство, читалище с интернет, училище, детска градина, поща, лекарски кабинет, фитнес зала и др. На северозапад – 40 бр. с площ 3.41 ха с изградени 30 жилищни сгради. На североизток – 20 бр. жилищни имота с площ 5.9 ха и 15 бр. жилищни сгради. На изток – 22 бр. имота с изградени 13 жилищни сгради. Те са върху площ от 4.07 ха земеделски земи. На юг – 18 жилищни имота с 11 обитаеми къщи. Те са с обща площ 2.95 ха. Общата площ на имотите е 3.46 ха и с ОУП те се включват в строителните граници. Прилежащият на юг стопански терен се разширява на юг върху земеделски земи извън сервитута на прилежащия електропровод, като се създава устройствена зона тип Пп. Цялата територия на съществуващият и проектен терен с площ 3.46 ха се включва в строителните граници на с. Янково.

Развитие и устройство, извън селищните урбанизирани територии.

Град Смядово – С новия ОУП се предлага незначително по площ урбанизиране на земеделски земи, промяна на функциите на съществуващи урбанизирани терени, промени в транспортната класификация, рекултивационни дейности и др. В транспортно отношение пътят от военния завод (на запад от гр. Смядово) до навлизането му в града се регламентира като общински. Общият план ангажира НКЖИ, при пресичането на ж.п.линия да бъде монтирана автоматична сигнална система. Друга пътна отсечка, която следва да получи статут на общински път, е изходящата от североизточната част на града, която

пресича ж.п.линия и се включва в II – 73 - Шумен – Карнобат. По транспортната схема на ОУП през землището на гр. Смядово ще премине и част от бъдещ общински път, който ще свърже източно разположените села по трасе от с. Бял бряг до града, преминаващо по съществуващи черни пътища. Нови пътни трасета със статут на местни пътища ще се изградят за обслужване на новопредвидена складово - производствена зона на изток от Смядово (с функции на локална улица), както и за достигане на новопредвидени вилни зони (съществуващи земи по параграф 4). Върху обработваема земеделска земя (на североизток от спортния терен) е проектиран терен за складово – производствена дейност с площ 1,05 ха. Североизточно от града върху терен, който по НТП е земеделска земя (нива) е проектирана складово- производствена зона. Наличието на два вида транспортни комуникации - пътна и ж.п. инфраструктура, създават много добри условия за развитие на мащабен логистичен център с обща площ 7,88 ха. В него се включва и терена със сменено предназначение за мотел и тир – паркинг. Маркиран е подходящо избраният терен за градската пречиствателна станция (на североизток). Съществуващите гробища се разширяват на запад върху обработваема земеделска земя с площ 4.5 ха. Съществуващият обслужващ терен на входящият път за Смядово се разширява върху обработваема земеделска земя с площ 0,74 ха. Рибарникът, разположен на югоизток между второкласния път и реката, се регламентира с ОУП като база за отдих – терен за обществено обслужване с площ 0,65 ха. Съществуващият терен за детски лагер, разположен в красивата горска територия разположена на юг от Смядово, следва да се изпълни с функции, включително и чрез създаване на екопътека. Отредените терени по параграф 4 в общината се намират в землището на град Смядово. Те се намират на югоизток от града и са проектирани върху общински земеделски земи. Техният брой е 13, с различна големина са и обхващат площ от 84,34 ха.

инж. Савева - терените по параграф 4 не се одобриха всичките 13.

инж. Цветков – ще коригираме плана.

С новия ОУП тези терени се трансформират със статут на вилни зони. Транспортният достъп до тях се осъществява по съществуващите черни пътища от КВС, които ще се реабилитират. Основният проблем за тази вилни зони е свързан с изграждането на инженерна инфраструктура, който е свързан със сериозни средства, които общината не би могла сама да подсури. Но съществуват възможности за реализация чрез договаряне на публично – частни партньорства. Непосредствено на юг от гр.Смядово е разположен специален терен – артилерийски склад. Той съхранява боеприпаси за артилерийски системи, което представлява голям риск от евентуални експлозии, предвид непосредствената му близост до града. С ОУП се предлага поделението да се освободи от боеприпасите и снарядите, съобразно специалните изисквания за безопасност на населението. Което на окончателния проект текста „поделението да се освободи от боеприпасите и снарядите” се премахва. На запад от града съществуват нерегламентирано сметище и стоманобетонни отпадъци. ОУП предвижда рекултивиране на тази площ и превръщането и в пасище.

Землище Александрово - гробища се разширяват по заявка на кмета. На южния бряг на язовира се регламентират терена за обществено обслужване за сезонен отдих – леглова база, плажуване, ресторантьорство, риболов и др.

Землище Бял бряг - на североизток от селото е разположен стопански терен за предимно производствена зона. Необходимо е трайно изграждане на защитни диги, които да гарантират решаването на този проблем. Предвидено е и разширение на територията на север и изток, така че да се получи компактност на зоната. Това става за сметка на обработваеми земеделски земи с обща площ 2,88 ха. ОУП предлага и сериозен комуникационен проект – прокарването на нов общински път (по съществуващи черни пътища), който да свърже с.Бял бряг и гр. Смядово. Към момента за да се стигне до с.Бял бряг се минава през Кълново – Янково – Бял Бряг. Дължината на това трасе е около 7,5 км, която е по-къса повече от два пъти от съществуващата дължина на пътищата, които подсурият този достъп. Това трасе ще може да се използва за по- бърз достъп до

общинския център и от селата Янково, Ново Янково и Черни връх, както и за регионална връзка Дългопол – Смядово.

Землище Веселиново - особено живописна е южната територия на селото на уникални природни обект, които са описани. Бяха осигурени диплянки и специални разработки за там. Има две защитени местности „Дебелеца”, „Челеклията” и природна забележителност „Скока”. Природната забележителност обхваща площ от 111 ха. За по – лесен транспортен достъп до тези местности ОУП предвижда провеждането на общински път по трасето на съществуващия черен път. В края на пътя е проектиран терен за обществено обслужване с площ 8 дка. върху обработваеми земеделски земи, който е извън обхвата на защитената зона по Натура 2000, но е непосредствено и дава възможност хората да отседат там и да се разхождат. В него ще бъде изградена лека база за краткотраен сезонен отдих – леглова база, сезонно хранително заведение, информационен център с охрана, паркинг и парково озеленяване. Югоизточно от Веселиново се намират два терена, които са дадени на концесия за кариери, за сметка на горския фонд, тези терени от 52,21 ха се водят по НТП кариера. Предвижда се разширение на съществуващите гробища на запад .

Землище Желъд - Не се предвиждат съществени териториални промени. Планът предвижда разширение на съществуващите гробища на югоизток, върху обработваема земя.

Землище Кълново - И тук не са наложителни териториални промени с изключение на предвидения за разширение на изток гробищен парк. Това ще стане за сметка на обработваеми земеделски земи с площ от 3 - 4 дка.

Землище Ново Янково - единствената промяна е свързана с разширението на съществуващите гробища на изток.

Землище Риш - Съществуващият стар път, по който се минава за селото при идване от прохода, скъсява повече от два пъти разстоянието, отколкото ако се премине по третокласния. Това е и по – бърз подход към съседната община Върбица, което е предпоставка в плана той да се регламентира като общински път. На кръстовището между него и II – 73 се устройва логистична база върху земеделска земя с площ 3,85 ха. Съществуващите кантони, разположени от двете страни на второкласния път на един км. южно от кръстовището, с ОУП се предвиждат за обществено обслужване. Друг терен – земеделска земя с площ 0,66 ха е проектиран от северната страна на кръстовището, образувано от II - 73 и III – 7304 като обслужващ. В западния край на землището, на границата с община Върбица (в местността Обръщалото) съществуват два малки терена от двете страни на изходящия за с. Върбица третокласен път III – 7304. Те са със сменено предназначение за производствена дейност (дървопреработване) на горското стопанство. В новия ОУП те са отразени като терени за складово – производствена дейност - Пп. Съществуващите гробища на с. Риш са с изчерпан капацитет и се нуждаят от разширение. Същото е предвидено да стане на запад върху площ от 0,72 ха земеделска земя.

Землище Черни връх - богата природа, маркирана еко пътека. Съществуващите гробища са непригодни за погребения и затова планът предвижда създаването на нов гробищен парк. Той е ситуиран на изток до селото и в близост до пътя за дома за възрастни хора. Обхваща два имота обща площ 0,7 ха.

Землище Янково - Южно от селото р. Камчия прави характерен завой, като се приближава на един км. от него, създавайки допълнителен природен живопис. В комуникационно отношение с плана се предвижда съществуващият черен път, който изхожда от североизточната част на Янково в посока към община Провадия, да прерасне в общински. Северозападно от Янково, на източния бряг на язовира, съществува база за обществено обслужване с площ 0,57 ха. С ОУП тя се разширява с 0,97 ха върху обработваема земеделска земя. В североизточна посока, на традиционно място съществуваща чешма, се отрежда терен от 0,84 ха, който ще служи като база за наблюдения на пожари. Тя се намира в Зона по Натура 2000, поради което трябва да отговаря на ограничителните изисквания – лека, сглобяема и преместваема. Съществуващият гробищен парк се нуждае от разширение.

Следва в нашата обяснителна записка, а има и отделна схема за културно - историческо наследство, което е един много богат материал. Общината не е известна с природните красоти, които предлага, с природната забележителност, с културно-историческото наследство, което е изключително богато.

В Землището на град Смядово се повишават в клас, пътя от военния завод до навлизането му в града и продължението на същия до включването му във второкласния път. Улицата след излизането от града в северна посока до включването във второкласния път. С ОУП са проектирани още две пътни трасета със статут на местни пътища – едната е локална улица, обслужваща новопроектираната складова зона, ситуирана между пътя и ЖП, тя ще бъде със статут на локална. Второто трасе ще бъде на юг, към новопроектираните терени за вилни зони. По отношение на железопътна инфраструктура не се предвиждат нови трасета.

Както всеки един ОУП завършва с т.нар. правила и нормативи, голям раздел който дава правилата, нормите, условията за всички видове територии – земеделски земи, обработваеми, необработваеми, инфраструктура, озеленяване, жилищни, производствени и др. терени. Изработен е от специализиран колега, който се занимава изключително с тази материя.

С това приключех с представянето на ОУП и съм на разположение за въпроси.

Архитект Цветков дава думата на Пенка Атанасова да представи екологична оценка към ПП на ОУП на Община Смядово.

Г-жа Атанасова: Пенка Атанасова сам аз, от екипа разработващ екологичната оценка. Арх. Цветков направи очерк на предвижданията на ОУП. Екологичната оценка е неразделна част от ОУП, чисто процедурно общественото обсъждане е задължително за ОУП и за екологичната оценка. Екологичната оценка е съпроводена от оценка за съвместимост, като практиката, която нашия екип си наложи е да пипаме с минимум в защитените зони по Натура 2000, това се вижда и от изработения доклад за оценка на съвместимост. Там има предвидени само няколко разширения на гробищни паркове. Процедурата по Доклад за екологична оценка и Доклад за оценка на съвместимостта приключи януари – февруари месец тази година с положителна оценка. Вървим с процедурата за обществено обсъждане което се провежда днес, като всяка една забележка която Вие имате и от всяка една институция ще пристигнат при нас и по надлежния начин ще бъдат, отбелязани, коригирани и нанесени в текстовата част и графичната част на ОУП. Днес разбрах от колежката Маринова, че към момента все още нямаме получени становища от институциите, които за нас са задължителни. Проблем който срещаме, той е постоянно съпътстващ всеки един ОУП и ЕО е съгласуването с инстанциите и особено с НИНКН. Налага се в края на изработването на ОУП и финализирането на ЕО да се връщаме наново, защото има фактически обстоятелства, които са променени и трябва да бъдат отразени наново. Стараем се доколкото можем, всякакви забележки, корекции и промени, стига да са законосъобразни и регламентирани нормативно да бъдат отразени. Като процедура, след приключването на общественото обсъждане ще изчакаме за становища от колеги, приятели, познати и др. да разгледат ОУП, защото сега е момента. След преминаването на експертните съвети и съгласуването с институциите, преминаваме към внасянето на екологичната оценка в РИОСВ, след което обобщена справка към РИОСВ и приемане на ОУП към общински съвет Смядово. Няма да влизам в детайли, че има 5 защитени зони или 4 зони от наводнения и т.н. Ако имате въпроси, насоки, напътствия, забележки, коментари към ОУП, ще бъдат отразени, апелирам кметовете по нас. места да разгледат землищата си. Екологичната оценка прави анализ на прогнозите на ОУП, и предвижда значими и незначими въздействия върху компонентите и качеството на околната среда.

инж. Петев: г-жо Маринова в тази връзка имам предложение, преди 4-5 год. идваха 3 дами от Шуменски исторически музей и правиха изследване за трите землища Риш, Веселиново и Александрово и там трябва да има доклад за археологически и исторически неща, ако може да го вземете от там.

Г- жа Маринова: информацията е пълна по отношение на археологическите обекти.

Г-жа Атанасова: колегите от НИНКН и паметниците на културите, много стриктно гледат, какви са мерките, специално в ЕО предвидими в защита на паметниците на културата и

въздействието на компонентите на околната среда. Всичко е описано, за съжаление към тази дата няма все още пристигнало писмо от НИНКН.

Арх.Цветков: Преди година получихме съгласувателни отговори от министерства и ведомства със съответните препоръки, които са изказали препоръки. Девет са министерствата и ведомствата изказали своите препоръки или забележки и десет са без забележки. В окончателния проект на ОУП ще бъдат отразени всички забележки и препоръки.

Г-жа Митева: в самото населено място с.Веселиново, преминава дере, което е много малко за почистване. Предложението което съм написала е да се изгради, в плана да се заложи част от градините да се отнемат за да се пусне трактор да влезе да почисти дерето, нивото на дерето е еднакво с това на градините.

Арх.Цветков: това не е предмет на ОУП. Обърнете се към общината.

Г-жа Митева: имам още един въпрос за имот в регулация.

Арх.Цветков: щом е в регулация не е предмет на плана.

Г-жа Митева: става въпрос за имот по пътя за „Скока“. Имам имот, който искам да бъде отбелязано за хотел, ресторант и т.н. Доколкото знам не е в Натура 2000.

Арх.Цветков: напишете си искане и го предайте.

Г-жа Митева: имам едно парче земя и съм го пуснала за оран, за нива, искам да се промени от ливада в нива. Подготвила съм си исканията тук и ще ги входящи номера.

Арх.Цветков: на мен не ми ги давайте, предайте ги на общината. Ние ще ги получим по надлежния ред.

Г-жа Митева: земеделска земя за зеленчуци, трябва ли да се отбележи за зеленчукопроизводство.

Арх.Цветков: тя си остава пак земеделска земя - обработваема, дали ще се сядят – зеленчуци, марули, репички и др. няма значение.

След като няма други мнения и предложения, общественото обсъждане на ПП на ОУП и ЕО, бе приключено в 13:30 часа.

Настоящият протокол се състави и подписа в два оригинални екземпляра – един за Експертния съвет по устройство на територията и един за Общински съвет Смядово.

Приложения:

1. Съобщение за публикуване на обявата за обществено обсъждане на интернет страницата на Община Смядово и национален вестник.
2. Писмо изх.№32-00-92/19.11.2019г. до РИОСВ – Шумен.
3. Присъствен списък за участниците в общественото обсъждане
4. Заповед №801/12.12.2019г. на Кмета на община Смядово за определяне на протоколчик в Общественото обсъждане на ОУП и ЕО.

ИВАНКА ПЕТРОВА
Кмет на Община Смядово

*Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679*

Протоколчик: *Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679*
инж. Росица Савева
Старши специалист „ТСУ“