



# ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“ №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226  
Obshtina\_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

## ПРОЕКТ

### ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩНИ ИМОТИ НА ОБЩИНА СМЯДОВО

След извършена от Окръжна прокуратура – гр. Шумен проверка, относно законосъобразността на Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилищни имоти на община Смядово, приета с Решение №493 по Протокол №3 от 28.03.2019 г. на общински съвет – гр. Смядово, е констатирано, че така гласуваната и приета наредба е незаконосъобразна, постановена в противоречие с материалноправни разпоредби на нормативни актове от по-висока степен, поради което същата частично е протестирана. В тази връзка се налага да бъдат направени следните изменения в Наредбата за управление и разпореждане с общински жилищни имоти на община Смядово:

#### **I. Изменение в Раздел III. Резервни общински жилища. Ред и условия на настаняване.**

1. В текста на чл. 34, ал.2, *„В резервни жилища могат да се настаняват под наем специалисти от други населени места, не притежаващи жилищен имот на територията на Община Смядово, за срока на работата им в структурите на общинските дейности“* се премахва ал.2 на чл. 34.

#### **II. Изменение в Глава III – Разпореждане с общински жилищен фонд. Раздел I- продажба на общински жилища**

1. В текста по чл. 46 ал.3, думите „Въз основа на решението на общинският съвет, кметът на общината издава заповед за продажба на общинското жилище, като в едномесечен срок от връчването ѝ на заинтересованото лице се заплащат цената и дължимите местни данъци, такси и други разноски по сметка на Общината“ се заменят с думите „Въз основа на решението на общинският съвет, кметът на общината издава заповед за продажба на общинското жилище, като в едномесечен срок от връчването ѝ на заинтересованото лице се заплащат цената и дължимите местни данъци, такси по сметка на Общината“.

#### **III. Изменение в Глава III – Разпореждане с общински жилищен фонд. Раздел I- продажба на общински жилища**

1. В текста по чл. 46 ал.6 „Когато плащането не се извърши в определен срок, заповедта на Кмета на Общината и процедурата по продажба се прекратяват.“ се премахва ал. 6 на чл. 46.

Наредбата за изменение на Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилищни имоти на община Смядово е приета с Решение № ... от .... на Общински съвет – Смядово и влиза в сила от ..... Г.