



ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“ №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

по чл.128, ал.3 ЗУТ

№ 22а/11.03.2021 г.

Дирекция “Специализирана администрация” при Община Смядово, на основание чл.128, ал.3 от Закона за устройство на територията, съобщава на заинтересованите лица по смисъла на чл. 131 ЗУТ:

В Община Смядово е представен Проект за „ **подробен устройствен план** - ~~/план за регулация/; /план за застрояване/; /план за регулация и застрояване/; /работен устройствен план/~~, в обхват урегулиран поземлен имот УПИ I-399, кв. 47, с идентификатор 67708.307.399 по КК и КР на гр. Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен, като с плана за застрояване се променя предназначението от „Резервен терен“ в за „Предимно производствени и складови дейности – складове за селскостопански инвентар“, устройствена зона за Предимно производствена и складова – означена като (Пп1). Да се предвидят следните нормативи:

- начин на застрояване – свободно, означено с буква „е“
- максимална височина на застрояване – от 1 ет. до 3 ет., от 3 м до 10 м;
- плътност (процент) на застрояване (П застр.) – от 40 до 80 на сто;
- интензивност на застрояване (К инт.) – от 1,0 до 2,5;
- минимална озеленена площ (П озел.) – от 20% до 40%, като 1/3 от озеленената площ трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Поканваме Ви да направите съответната справка. Проектът е изложен в стая №3 на Общината. При явяването Ви е задължително да носите документи за собственост, както стари скици и други за сведение. Ако имотът е станал наследствен, при посещението молим да представите данни за имената и адресите на наследниците или пълномощно от тях.

Заложена информация
на основание чл. 4, т. 1
Изготвил: ~~от Регламент(ЕС)2016/679~~
инж. Калоян Киров
Директор „СА“