



ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис І“ №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smyadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

О Б Я В Л Е Н И Е по чл.124б, ал.2 ЗУТ

№ 111 /08.12.2021 г.

Дирекция “Специализирана администрация” при Община Смядово, на основание чл.135, ал.7 от Закона за устройство на територията, съобщава на заинтересованите лица по смисъла на чл. 131 ЗУТ:

С Решение/Заповед № 796/07.12.2021 г. на Общински съвет Смядово/Кмета на Община Смядово е разрешено изработването на „ **подробен устройствен план** - ~~/план за регулация/~~; ~~/план за застрояване/~~; ~~/план за регулация и застрояване/~~; **/работен устройствен план/**; ~~/парцеларен план/~~, в обхват: поземлен имот с идентификатор № 67708.307.268 по КК и КР на гр. Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен, като с плана су урегулира „за Малкоетажно жилищно застрояване“ – означена като (Мж)

Да се предвидят следните нормативи:

- максимална височина на застрояване – от 1 ет. до 3 ет., от 3 м до 10 м;
- плътност (процент) на застрояване (П застр.) – от 20 до 60 на сто;
- интензивност на застрояване (К инт.) – от 0,5 до 1,2;
- минимална озеленена площ (П озел.) – от 40% до 60%, като 1/3 от озеленената площ трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.
- начин на застрояване – свободно, означено „е“

Съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ, настоящето решение не подлежи на оспорване.

Изготвил:

/инж. Калоян Киров/
Директор „СА“

