



ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I” №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smyadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

ОТЧЕТ

ЗА СЪСТОЯНИЕТО НА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ НЕЙНОТО УПРАВЛЕНИЕ ПРЕЗ 2016 ГОДИНА

Управлението на общинската собственост през 2016 година се извършваше в съответствие със законовата и подзаконовата нормативна уредба.

Съгласно чл.66а от Закона за общинската собственост, Кмета на общината ежегодно съставя и предоставя на Общинския съвет отчети за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по ред, определен в наредбата по чл.8, ал.2 от Закона. За Община Смядово този ред е определен в чл.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Дейността по управлението на общинската собственост беше организирана в следните направления:

1. Актуване на имоти, общинска собственост;
2. Отдаване под наем на имоти, общинска собственост:
 - 2.1. Отдаване под наем на имоти от общинския поземлен фонд.
 - 2.2. Отдаване под наем на общински жилища, помещения и терени;
 - 2.3. Учредяване на вещно право на ползване върху имоти, частна общинска собственост по реда на чл.11, ал.2 от Закона за пчеларството.
3. Разпореждане с имоти, общинска собственост;
4. Придобиване на имоти, общинска собственост;
5. Учредяване право на строеж;

1. АКТУВАНЕ НА ИМОТИ, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

През 2016г. са съставени 7 акта за частна общинска собственост и 1 за публична общинска собственост. Съставените актове са заведени в регистрите за частна и публична собственост в изпълнение на изискването на чл. 59, ал.4 от ЗОС и са вписани в Агенция по вписванията – гр.Велики Преслав, на основание чл. 63, ал.1,2,3 от ЗОС.

Актове за земеделски земи са регистрирани в Общинска служба „Земеделие”, гр.Смядово.

2. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

В резултат от управлението на имоти, частна и публична общинска собственост постъпилите приходи през 2016 г. са в размер на 69062 лв., от които 45293 лв. наеми от ползване на земеделски земи, в т.ч. полски пътища.

2.1. Отдаване под наем на имоти от общинския поземлен фонд.

През изминалата 2016г. отдадени под наем земеделски земи с начин на трайно ползване – ниви, посевни площи, овощни градини са 145 бр. имоти с обща площ 1545 дка и 82 бр. с начин на трайно ползване – пасища, мери и ливади с обща площ 1104 дка.

Приходите за 2016 г. от действащи договори за наем на земеделски земи, в т.ч. пасища, мери и ливади са на стойност 19455 лв.

Проведени са 3 тръжни процедури, в резултат на които са сключени 2 бр. нови договори за отдаване под наем на земеделски земи на стойност 2000 лв.

Прекратени по взаимно съгласие 3 бр. договори и 1 бр. поради неплащане на наемната цена.

Актуализирани с допълнително споразумение са 2 бр. договори за отдаване на пасища, мери /2 имота с обща площ 10,608 дка/, поради невъзможно почистване и използването им за паща.

През 2016г. са предоставени под наем маломерни имоти, имоти с площ под 10 дка, без търг или конкурс за една стопанска година /2016-2017/ на 32 бр. имоти с обща площ 84,319 дка. Проведени са две процедури. Сключени са 5 бр. договори на стойност 852 лв.

В изпълнение на Решение 46 по Протокол № 2/25.02.2016г. на Общински Съвет Смядово се сключиха 2 бр. нови договора за временно ползване на пасища, мера и ливади за 8 бр. имота в землищата на с.Веселиново и с. Черни връх с обща площ 45,105 дка на стойност 361 лв., от които по реда на чл.100, ал.10 от ППЗСПЗЗ са внесени 109 лв.

В изпълнение на чл.37в, ал.3, т.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи относно неправомерното ползване на земеделските земи, за които няма сключени договори с Община Смядово по банковата сметка за чужди средства на общината са внесени средства в размер на 5100 лв. за имоти, общинска собственост.

В изпълнение на чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи относно предоставяне на имоти – полски пътища, попадащи в масивите за ползване са постъпили средства в размер на 18827 лв.

Несъбрани вземания от наеми за ползване на земеделски земи, общинска собственост за текущата стопанската 2016/2017г. – 471 лв. Договорите /2 броя/ са в процедура по прекратяване.

Поради факта, че по-голяма част от земеделските земи са земи по чл.19 от ЗСПЗЗ не са обработвани от години; прорасли са с трева и храсти; нивите, затревени ниви, ливади – са необработваеми, маломерни; лозята и овощни градини - с изтекъл амортизационен срок; интересът спрямо тях е нулев, в резултат на което не могат да носят икономическа изгода, имайки предвид тяхното състояние.

2.2. Отдаване под наем на общински жилища, общински помещения и общински терени:

Към 31.12.2016г. са отдадени под наем 18/осемнадесет/ жилищни обекта, общинска собственост, от които 17 /седемнадесет/ апартамента и 1/една/ жилищна сграда. Приходите от тези обекти са на стойност 4 085 лв.

Отдадени под наем са 7 /седем/ нежилищни помещения, представляващи сгради за търговия (1,2,3,4,5,6), помещение в сграда „Ритуална зала” – „Ловна механа“, 8 /осем/ лекарски кабинета, от които 7 /седем/ в гр. Смядово и 1 /един/ в с. Веселиново. Приходите за изминалата 2016 г. от тези обекти са на стойност 16 076 лв.

Отдадени под наем 5 /пет/ броя общински терени, от които 4 /четири/ в гр.Смядово и 1 /един/ в с.Риш на стойност 3 608 лв.

Общата стойност на приходите от отдадени жилищни, нежилищни имоти и терени е в размер на 23 769 лв.

2.3. Учредяване на вещно право на ползване върху имоти, частна общинска собственост по реда на чл.11, ал.2 от Закона за пчеларството.

➤ В изпълнение на Решение № 72 от 28.04.2016 г. на Общински съвет - Смядово, взето с Протокол № 4, е сключен с Янко Йорданов Иванов договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху част от недвижим имот с идентификатор 67708.107.71 по КК и КР на гр.Смядово, местност „Бялата пръст“, представляващ горска територия - отдел 253, подотдел „12“, с площ на учредената част 2,000 /два/ дка, за настаняване и устройване на постоянен пчелин с рег. № 9820-0848.

➤ С Решение № 139 на Общински съвет - Смядово, взето с Протокол № 8 от 14.09.2016 г. е учредено безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху част от недвижим имот с идентификатор 67708.129.30 по КККР на гр.Смядово, местност „Дюлгерови ниви“, представляващ горска територия - отдел 266, подотдел „а1“, с площ на учредената част 1,500 дка /един декар и петстотин кв.м/, за настаняване и устройване на постоянен пчелин с рег. № 9820-0833. В процедура по сключване на договор с Янко Чернев Кайряков.

3. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

През изминалата 2016 г. са организирани 6 /шест/ тръжни процедури. Реализирани са 6 /шест/ разпоредителни сделки по реда на Закона за общинска собственост на стойност 129 177 лв.

След решения на Общински съвет – Смядово, в резултат на тяхното изпълнение и съобразно законовите разпоредби са продадени следните имоти, представляващи:

➤ **ПИ с идентификатор 67708.308.185** /шест седем седем нула осем точка три нула осем точка едно осем пет/ по КККР на гр.Смядово, за който е отреден УПИ I-Училище /първи за Училище/, кв.109/сто и девет/ по РП на гр. Смядово, одобрен със Заповед №РД-25-302/01.04.1986 г., вид територия – урбанизирана, с площ от 5743 /пет хиляди седемстотин четиридесет и три/ кв.м., начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), административен адрес: обл. Шумен, общ. Смядово, гр. Смядово, ПК 9820, ул. “Кирил и Методий” № 23 /двадесет и три/, ведно с построената в имота сграда с идентификатор 67708.308.185.1 /шест седем седем нула осем точка три нула осем точка едно осем пет точка едно/, застроена площ 420 /четиристотин и двадесет/ кв.м., брой етажи 1 /един/, предназначение: Сграда за образование, при граници и съседи: 67708.308.184, 67708.308.199, 67708.308.200, 67708.308.198, 67708.308.186, 67708.308.132.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 41063 лв. без ДДС.

Сключен договор за продажба с „АНЕЛИКСИ-2000“ ЕООД, ЕИК 201712636.

➤ **Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII-6** /осем за шести/, кв.34 /тридесет и четири/ по плана на с. Веселиново, вид територия – урбанизирана, с площ от 795 /седемстотин деветдесет и пет/ кв.м., начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), административен адрес: с. Веселиново, общ. Смядово, обл. Шумен, ул. “Брестова” № 15 /петнадесет/, ведно с построената в имота сграда със застроена площ 130,56 кв.м. /сто и тридесет кв.м. петдесет и шест кв.см./, брой етажи: 1 /един/, предназначение: Баня, при граници и съседи: изток – улица, запад – УПИ VI-9, север – УПИ V-6, юг – улица

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 4 599,76 лв. без ДДС.

Сключен договор за продажба с Тихомир Георгиев Тодоров.

➤ **ПИ с идентификатор 67708.308.461** /шест седем седем нула осем точка три нула осем точка четири шест едно/ по КККР на гр. Смядово, одобрена със Заповед № РД-18-54/11.0.9.2007 г., с площ 1 550 /хиляда петстотин и петдесет/ кв.м, трайно предназначение – урбанизирана територия, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), при граници и съседи – 67708.308.462. 67708.308.460, 67708.308.528, 67708.308.467, с административен адрес – гр. Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен, ул. “Иван Вазов“ № 38, за който е отреден УПИ IV-308.461, кв.77 по РП на гр.Смядово, одобрен със Заповед № 478/14.08.2014 г. на Кмета на Община Смядово.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 6 380 лв. без ДДС.

Сключен договор за продажба със „СИМБАД“ ЕООД, ЕИК 204003273.

➤ **ПИ с идентификатор 67708.307.193** по КК и КР на гр.Смядово, за който е отреден НУПИ-1434 по регулационния план на гр. Смядово, одобрен със Заповед №РД-25-302/01.04.1986 г., вид територия – урбанизирана, с площ от 12695 кв.м /дванадесет хиляди шестстотин деветдесет и пет квадратни метри/, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), при граници: 67708.307.122; 67708.283.399; 67708.307.121.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 29 600 лв. без ДДС.

Сключен договор за продажба с „ЕКСПРЕССТРОЙ“ ЕООД, ЕИК 104637274.

➤ **имот № 010103** /нула едно нула едно нула три/, землище с. Кълново, местност „Вехти лозя“, V /пета/ категория, начин на трайно ползване – нива, с площ от 4,499 дка, при граници и съседи: имот № 010102 – нива на Дяко Иванов Дяков, имот № 010051 – нива на насл. на Йордан Иванчев Петров, имот № 010104 – нива на Жеко Трифонов Жеков, имот № 010075 – полски път на Община Смядово/полски пътища/.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 990 лв.

Сключен договор за продажба с Беркант Нихат Ахмед.

➤ **имот № 010107** /нула едно нула едно нула седем/, землище с. Кълново, местност „Вехти лозя“, V /пета/ категория, начин на трайно ползване – нива, с площ от 6,760 дка, при граници и съседи: имот № 010046 – нива на Жечо Колев Калоянов, имот № 010041 – полски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 010045 – нива на Еленка Йорданова Денчева, имот № 010069 – нива на „Кристера-агро“ ЕООД.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 1485 лв.

Сключен договор за продажба с Беркант Нихат Ахмед.

➤ **имот № 020014** /нула две нула нула едно четири/, землище с. Кълново, местност „Джевезлика“, V /пета/ категория, начин на трайно ползване – нива, с площ от 4,510 дка, при граници и съседи: имот № 020015 – нива на Иван Кънев Кънев, имот № 020009 – полски път на

Община Смядово/полски пътища/, имот № 020013 – нива на „Агрива Груп Холдинг“ АД, имот № 020019 – нива на „Омега Агро Инвест“ ЕАД.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 2068 лв.

Сключен договор за продажба с Беркант Нихат Ахмед.

➤ **имот № 088004 /нула осем осем нула нула четири/,** землище с. Александрово, местност „Червеница“, IV /четвърта/ категория, начин на трайно ползване – овощна градина – терасирана, с площ от 34,002 дка /тридесет и четири декара и два квадратни метра/, при граници и съседни: имот № 092006 – посевна площ на Димитринка Енчева Йорданова, имот № 092005 – посевна площ на насл. на Станка Нейкова Петрова, имот № 092004 – посевна площ на Росица Енчева Павлова, имот № 088003 – овощна градина – тер. на „АДВАНС ТЕРАФОНД“ АДСИЦ, имот № 088002 – овощна градина – тер. на насл. на Илия Георгиев Пеев, имот № 088001 – овощна градина – тер. на насл. на Васил Стойков Димов и др., имот № 000205 – полски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 092007 – използвана ливада на Държавен поземлен фонд, АОС № 95/14.05.1997 г. вписан в Служба по вписвания при АВ-гр.Велики Преслав, с вх.рег.№ 1187, том 5, № 74/09.06.2006 г.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 8314,46 лв.

Сключен договор за продажба с „ХЕМУС – БГ“ ЕООД, ЕИК 121191990.

➤ **имот № 000237 /нула нула нула две три седем/,** землище с. Александрово, местност „Червеница“, IV /четвърта/ категория, начин на трайно ползване – ерозирано трайно насаждение, с площ от 10,428 дка /десет декара четиристотин двадесет и осем квадратни метра/, при граници и съседни: имот № 000024 – широколистна гора на МЗГ - ДДС, имот № 000199 – полски път на ДЛ „Смядово“, имот № 000205 – полски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 087001 – пасище, мера на Община Смядово, АОС № 303/04.05.2006 г. вписан в Служба по вписвания при АВ-гр.Велики Преслав, с вх.рег.№ 888, том 4, № 26/10.05.2006 г.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 2549,91 лв.

Сключен договор за продажба с „ХЕМУС – БГ“ ЕООД, ЕИК 121191990.

➤ **имот № 089001 /нула осем девет нула нула едно/,** землище с. Александрово, местност „Червеница“, IV /четвърта/ категория, начин на трайно ползване – овощна градина – терасирана, с площ от 3,025 дка /три декара и двадесет и пет квадратни метра/, при граници и съседни: имот № 089002 – овощна градина – тер. на Иван Николаев Христов, имот № 152353 – полски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 000007 – широколистна гора на МЗГ - ДДС, имот № 089008 – лозе. на насл. на Христати Христов Димитров, имот № 089007 – овощна градина – тер. на Здравко Спасов Тодоров.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 739,75 лв.

Сключен договор за продажба с „ХЕМУС – БГ“ ЕООД, ЕИК 121191990.

➤ **имот № 044010 /нула четири четири нула едно нула/,** землище с. Александрово, местност „Долно коларе“, IV /четвърта/ категория, начин на трайно ползване – посевна площ, с площ от 10,000 дка /десет декара/, при граници и съседни: имот № 044011 – посевна площ на „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ“ АД, имот № 152331 – полски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 000002 – широколистна гора на МЗГ - ДДС, имот № 044022 – храсти на Държавен поземлен фонд.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 2200 лв.

Сключен договор за продажба с „ХЕМУС – БГ“ ЕООД, ЕИК 121191990.

➤ **имот № 007026 /нула нула седем нула две шест/,** землище с. Кълново, местност „Каваклъка“, VI /шеста/ категория, начин на трайно ползване – нива, с площ от 11,256 дка /единадесет декара двеста петдесет и шест квадратни метра/, при граници и съседни: имот № 007025 – нива на „АДВАНС ТЕРАФОНД“ АДСИЦ, имот № 007027 – полски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 000162 – сипей на Община Смядово/полски пътища/, имот № 007034 – нива на Радка Иванова Събева, имот № 007020 – нива на „РУМИЛ“ АД.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 2475 лв.

Сключен договор за продажба с „ХЕМУС – БГ“ ЕООД, ЕИК 121191990.

➤ **имот № 007028 /нула нула седем нула две осем/,** землище с. Кълново, местност „Каваклъка“, VI /шеста/ категория, начин на трайно ползване – нива, с площ от 2,890 дка /два декара осемстотин и деветдесет квадратни метра/, при граници и съседни: имот № 007011 – нива на Ивелин Петров Маринов, имот № 007016 – полски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 007002 – полски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 007010 – нива на „КРИСТЕРА-АГРО“ ЕООД.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 462 лв.

Сключен договор за продажба с „ХЕМУС – БГ“ ЕООД, ЕИК 121191990.

➤ **имот № 007029 /нула нула седем нула две девет/,** землище с. Кълново, местност „Кавакълка“, VI /шеста/ категория, начин на трайно ползване – нива, с площ от 8,072 дка /осем декара седемдесет и два квадратни метра/, при граници и съседни: имот № 007030 – нива на Руси Тодоров Калоянов, имот № 007016 – полски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 007020 – нива на „РУМИЛ“ АД, имот № 007025 – нива на „АДВАНС ТЕРАФОНД“ АДСИЦ, имот № 007024 – нива на Теодосий Йорданов Досев, имот № 007023 – нива на Вълчо Делев Вълев.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 1771 лв.

Сключен договор за продажба с „ХЕМУС – БГ“ ЕООД, ЕИК 121191990.

➤ **имот № 017043 /нула едно седем нула четири три/,** землище с. Кълново, местност „Юрта“, VI /шеста/ категория, начин на трайно ползване – нива, с площ от 21,567 дка /двадесет и един декара петстотин шестдесет и седем квадратни метра/, при граници и съседни: имот № 017022 – нива на насл. на Димитър Обрятков Радусев, имот № 000002 – дървопроизводителна площ на МЗГ – ДДС, имот № 017042 – полски път на Община Смядово/полски пътища.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 4730 лв.

Сключен договор за продажба с „ХЕМУС – БГ“ ЕООД, ЕИК 121191990.

➤ **имот № 063030 /нула шест три нула три нула/,** землище с. Веселиново, местност „Карадимоулу“, VIII /осма/ категория, начин на трайно ползване – изоставена нива, с площ от 6,352 дка /шест декара триста петдесет и два квадратни метра/, при граници и съседни: имот № 063023 – пустееща необработваема земя на Държавен поземлен фонд, имот № 000059 – дървопроизводителна площ на МЗХ – СИДП ДП - ШУМЕН, имот № 063029 – полски път на Община Смядово/полски пътища.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 1254 лв.

Сключен договор за продажба с „ХЕМУС – БГ“ ЕООД, ЕИК 121191990.

➤ **имот № 049030 /нула четири девет нула три нула/,** землище с. Веселиново, местност „Монева кория“, IV /четвърта/ категория, начин на трайно ползване – нива, с площ от 30,921 дка /тридесет декара деветстотин двадесет и един квадратни метра/, при граници и съседни: имот № 000462 – залесена територия на Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ /неус. соб./, имот № 049029 – нива на „АГРО ФИНАНС“ АДСИЦ, имот № 000996 – полски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 000429 – полски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 014004 – ливада на „Д-Р ПРЕСЛАВ“ ЕООД, имот № 014003 – ливада на Стоян Христов Христов.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 6116 лв.

Сключен договор за продажба с „ХЕМУС – БГ“ ЕООД, ЕИК 121191990.

➤ **имот № 000081 /нула нула нула нула осем едно/,** землище с. Риш, X /десета/ категория, начин на трайно ползване – пустееща необработваема земя, с площ от 40,938 дка /четиридесет декара деветстотин тридесет и осем квадратни метра/, при граници и съседни: имот № 000015 – горски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 021067 – полски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 000020 – залесена територия на Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ /зал. тер.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 6754 лв.

Сключен договор за продажба с „ХЕМУС – БГ“ ЕООД, ЕИК 121191990.

➤ **имот № 049012 /нула четири девет нула едно две/,** землище с. Бял бряг, местност „Ени махле“, VII /седма/ категория, начин на трайно ползване – изоставена нива, с площ от 20,032 дка /двадесет декара тридесет и два квадратни метра/, при граници и съседни: имот № 000546 – полски път на Община Смядово/полски пътища/, имот № 049022 – изоставена нива на Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ /ниви/, имот № 000447 – залесена територия на Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ, имот № 050001 – изоставена нива на Къню Петров Вълчев, имот № 000459 – залесена територия на Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ.

Стойността на разпоредителна сделка е в размер на 3960 лв.

Сключен договор за продажба с „ХЕМУС – БГ“ ЕООД, ЕИК 121191990.

➤ **Поземлен имот - придаваема площ към Урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-264 /първи за двеста шестдесет и четвърти/ в кв.26 /двадесет и шести/ по плана на с. Веселиново, община Смядово, област Шумен, частна общинска собственост, АОС №1549/16.09.2016г., вписан в Служба по вписвания при АВ-гр.Велики Преслав, с вх.рег.№3365/20.09.2016г., Акт № 69, том 11, дело №2023/2016г., с площ от 307 кв.м. за сумата от 815.81 лв.**

Сключен договор с Веско Стоянов Иванов - процедура по реда на чл.36, ал.1, т.3 от ЗОС.

В изпълнение на Решение № 538 от Протокол №7/30.07.2015 год. на Общински съвет – гр. Смядово се сключи Договор за дарение № РД-06-390/28.12.2016г. на **ПИ с идентификатор 67708.306.637** /шест седем седем нула осем точка три нула шест точка шест три седем/ по КК и КР на гр.Смядово, одобрени със одобрен със Заповед № РД-18-54/11.09.2007г на ИД на АГКК, за който е отреден УПИ VII-637 /седем за шестстотин тридесет и седми/, Общественообслужващи дейности - „За здравеопазване“, кв. 23 /двадесет и трети/ по ЗРП на гр. Смядово, одобрен със Заповед № РД-25-302 от 01.IV.1986г. и Заповед № 363/02.09.2015 год. на Кмета на Община Смядово, с площ от 1000 /хиляда/ кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, с административен адрес: обл. Шумен, общ. Смядово, гр. Смядово, ПК 9820, ул.. „Марица“ № 7 /седем/, при граници и съседи: 67708.306.234, 67708.306.636, в полза на МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО, представлявано от д-р Петър Стефанов Москов - Министър на здравеопазването за изграждане на филиал за спешна медицинска помощ /ФСМП/.

4. ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

През 2016 г. общината не е придобила нови имоти, изключение правят имотите по чл.19 от ЗСПЗЗ, за които все още няма изготвени актове за общинска собственост.

5. УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ.

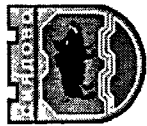
През 2016 г. няма учредено право на строеж.

Изготвил:

Ирена Вълчева

Старши специалист





ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис І” №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smiadovo.bg

СПИСЪК НА ОБЩИНСКИТЕ ЖИЛИЩА, ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ – БРОЙ, МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, ВИД, СЪСТОЯНИЕ

№ по ред	Вид на общинското жилище	Адрес на общ. жилище	НАЕМАТЕЛ	Състояние на жилището	Управление
1	Едностаен апартамент	Ул. „Беласица” №5, вх.2, ет.ІІ, ап.29	-----	годно за живеене	Ведомствен на общината
2.	Едностаен апартамент	Ул. ”Ришки проход”, №12, вх.3, ет.І, ап.37	Юлия Маринова Стоянова	годно за живеене	отдаден под наем
3.	Едностаен апартамент	ул. ”Цар Калоян” №7, вх.2 ет.І, ап.22	Васил Атанасов Кръстев	годно за живеене	отдаден под наем
4.	Едностаен апартамент	ул. ”Цар Калоян” №7, вх.2, ет.4, ап.31	Д-р Георги Спасов Улев	годно за живеене	отдаден под наем
5.	Едностаен апартамент	ул. ”Ришки проход” № 23, вх.4, ет.ІV, ап.61	Марисела Герчева Годорова	годно за живеене	отдаден под наем
6.	Едностаен апартамент	Ул. ”Ришки проход” №23, вх.4, ет.5, ап.64	Севда Янкова Йорданова	Годно за живеене	отдаден под наем
7.	Едностаен апартамент	ул. ”Ришки проход” №23, вх.3, ет.І ап.37	Рачо Ангелов Христов	Годно за живеене	отдаден под наем

19.	Едностаино апартамент	Ул. „Риби и проход“ №6, вх.1, ет.1, ап.2	Жаклина Гошкова Колчева	годно за живеене	отдаден под наем
20.	Жилищна сграда	Ул. „З.Ж.Величков“ №12	Ангел Христов Йорданов	Незадоволително състояние	отдадена под наем

Приходи от наеми на общински жилища: 4 085 лв.

**ОТЧЕТ НА ОБЩИНСКИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ - БРОЙ,
МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, ВИД, СЪСТОЯНИЕ**

№ по ред	Вид на общинското помещение	Адрес	НАЕМАТЕЛ	Състояние на помещението	Управление
1.	Сграда за търговия № 1	Гр. Смядово, ул. „З.Ж.Величков“ №2д	ЕТ “Нели Стоянова“	в добро състояние	отдадена под наем
2.	Сграда за търговия № 2	Гр. Смядово, ул. „З.Ж.Величков“ №2д	Ефрузе Музафер Рейзан	в добро състояние	отдадена под наем
3.	Сграда за търговия №3	Гр. Смядово, ул. „З.Ж.Величков“ №2д	Мария Иванчева Колева	в добро състояние	отдадена под наем
4.	Сграда за търговия № 4	Гр. Смядово, ул. З.Ж.Величков №2д	ЕТ “Иванка Неделчева“	в добро състояние	отдадена под наем
5.	Сграда за търговия №5	Гр. Смядово, ул. „З.Ж.Величков“ № 2д	“Роял Грийн Пауър“ ООД	в добро състояние	отдадена под наем

8.	Едностаен апартамент	ул. "Ришки проход" №23, вх.2, ет. V., ап.34	Галина Асенова Христова	Годно за живеене	отдаден под наем
9.	Едностаен апартамент	ул. "Ришки проход" №14, вх.2, ет. IV, ап.31	Станислав Йорданов Стефанов	Годно за живеене	отдаден под наем
10.	Едностаен апартамент	ул. "Ришки проход" №14, вх.4, ет. I, ап.57	Ивелина Георгиева Георгиева	Годно за живеене	отдаден под наем
11.	Едностаен апартамент	ул. "Ришки проход" №12, вх.3, ет.4, ап.50	Йордан Димов Джонев	Годно за живеене	отдаден под наем
12.	Едностаен апартамент	ул. "Цар Калоян" №2, вх.3, ет. I, ап.45	-----	Годно за живеене	свободен
13.	Едностаен апартамент	ул. "Ришки проход" №14, вх.3, ет. I, ап.38	Абибе Алиева Хюсеинова	Годно за живеене	отдаден под наем
14.	Едностаен апартамент	ул. "Цар Калоян", №2, вх.1, ет. I, ап.2	Мария Ангелова Стефанова	Годно за живеене	отдаден под наем
15.	Едностаен апартамент	ул. "Беласица" № 5, вх.3, ет.6, ап.64	Недялка Христова Стойкова	Годно за живеене	отдаден под наем
16.	Едностаен апартамент	ул. "Ришки проход" № 6, вх. 2, ет. I, ап.27	Ахмед Кемалов Мустафов	Годно за живеене	отдаден под наем до 31.12.2016 г.
17.	Едностаен апартамент	Ул. „Ришки проход“ №6, вх.1, ет.4, ап.15	Зеля Мехмедова Раимова	Годно за живеене	отдаден под наем
18.	Едностаен апартамент	Ул. „Ришки проход“ №6, вх.1, ет.4, ап.14	Красимира Желязова Кръстева	Годно за живеене	отдаден под наем

6.	Сграда за търговия №6	Гр. Смядово, пл. „3.Ж.Величков“ № 2д	ЕТ “Стефанка Панджиева“	в добро състояние	отдадена под наем
7.	Помещение в сграда „Ритуална зала“	Гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“ №4	ЕТ “Иван Петков – Коки“	в добро състояние	отдадено под наем
8.	Кабинети в общинска поликлиника	Гр. Смядово, ул. ”Баба Донка” №6			
8.1	Кабинет № 1		Педиатър, психиатър	В добро състояние	отдаден под наем
8.2	Кабинет №2		Очен лекар, кардиолог	В добро състояние	отдаден под наем
8.3	Кабинет №3		Стоматолог	В добро състояние	отдаден под наем
8.4	Кабинет №4		Стоматолог	В добро състояние	отдаден под наем
8.5	Кабинет № 5		Манипулационна	В добро състояние	отдаден под наем
8.6	Кабинет № 6		Личен лекар	В добро състояние	отдаден под наем
8.7	Кабинет №7		Манипулационна	В добро състояние	отдаден под наем
8.8	Кабинет №10- лаборатория		МДЛ Шумен	В добро състояние	отдаден под наем
8.9	Кабинет в с.Веселиново сградата на Здравна служба	с. Веселиново, ул. „Брестова“	Личен лекар	В добро състояние	отдаден под наем

Приходи от наеми на общински помещения: 16 076 лв.


**ОТЧЕТ НА ОБЩИНСКИТЕ ТЕРЕНИ, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ - БРОЙ,
МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, ВИД**

№ по ред	Населено място	Адрес на общински терени	НАЕМАТЕЛ	Управление
1.	с. Риш	ул. „Победа” №8 от 17.6 кв.м	ЕТ “Хасан Рамадан Осман“	отдаден под наем
2.	гр. Смядово	ул. „З.Ж.Величков” №2д с площ 1 кв.м	„ПИП“ ООД	отдаден под наем
3.	гр. Смядово	ул. „З.Ж.Величков” - пазарна площадка от 36 кв.м	ЕТ “Стоянка Николова – Румяна Николова“	отдаден под наем
4.	гр. Смядово	ул. „З.Ж.Величков” - пазарна площадка от 65 кв.м	ЕТ “Ваня – Иванка Михайлова”	отдаден под наем
5.	гр. Смядово	ул. „З.Ж.Величков” (район Автогара) с площ 8 кв.м	„ТАБАК МАРКЕТ“ АД	отдаден под наем

Приходи от наеми на общински терени: 3 608 лв.

ПРИХОДИ ОТ НАЕМИ ПРЕЗ 2016 Г. ОТ УПРАВЛЕНИЕТО НА ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА, ПОМЕЩЕНИЯ И ТЕРЕНИ: 23 769 лв.

Изготвил:
Галин Неделчев
Специалист ОС



СПИСЪК
НА ОТДАДЕНИТЕ ПОД НАЕМ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ
КЪМ 31.12.2016 ГОДИНА, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СМЯДОВО

№ по ред	населено място	Местност	Площ в дка	Имот №	срок на договора
1	гр. Смядово	"Рубинча "	45,153	67708.229.1	30.09.2022 г.
2	гр. Смядово	"Гемеджиево тръне"	15,286	67708.201.1	30.09.2020 г.
3	гр. Смядово	"Смесито"	75,958	67708.154.1	22.12.2016 г.
4	гр. Смядово	"Циганско гробище"	10,005	67708.202.3	30.09.2017 г.
5	гр. Смядово	„Извора“	95,743	67708.101.675	30.10.2017 г.
6	гр. Смядово	„Под гарата“	9,583	67708.306.589	30.09.2020 г.
7	гр. Смядово	„Горломова кория“	16,008	67708.148.63	30.09.2022 г.
8	гр. Смядово	“Топармакълъка“	1,844	67708.49.13	01.10.2017 г.
9	гр. Смядово	„Пърленица“	1,235	67708.75.19	01.10.2017 г.
10	гр. Смядово	„Бежането“	4,524	67708.161.7	01.10.2017 г.
11	гр. Смядово	„Качица“	1,690	67708.149.1	01.10.2017 г.
12	гр. Смядово	„Есичеолу“	7,481	67708.120.91	01.10.2017 г.
13	гр. Смядово	„Бардарска чука“	6,998	67708.121.36	01.10.2017 г.
14	гр. Смядово	„Мешата“	0,963	67708.93.494	01.10.2017 г.
15	гр. Смядово	„Радича“	1,794	67708.114.28	01.10.2017 г.
16	гр. Смядово	„Дълга чука“	2,820	67708.168.20	01.10.2017 г.
17	гр. Смядово	"Лопова"	10,262	67708.139.3	01.10.2039 г.
18	гр. Смядово	"Лопова"	8,301	67708.139.9	01.10.2039 г.
19	гр. Смядово	"Лопова"	2,804	67708.139.68	01.10.2039 г.
20	гр. Смядово	"Дълга чука"	14,002	67708.168.64	01.10.2039 г.
21	гр. Смядово	"Дълга чука"	4,052	67708.168.68	01.10.2039 г.
22	гр. Смядово	"Дълга чука"	4,055	67708.168.71	01.10.2039 г.
23	гр. Смядово	"Дълга чука"	5,219	67708.168.72	01.10.2039 г.
24	гр. Смядово	"Дълга чука"	4,052	67708.168.78	01.10.2039 г.
25	с. Янково	"Гюрчен учрум"	15,000	009080	30.09.2020 г.
26	с. Янково	"Соук пунар"	2,535	029044	30.09.2020 г.
27	с. Янково	"Соук пунар"	5,773	029047	30.09.2020 г.
28	с. Янково	"Соук пунар"	4,763	029051	30.09.2020 г.
29	с. Янково	"Чифлик алан"	0,691	033071	30.09.2020 г.
30	с. Янково	"Под село"	4,000	026072	30.09.2020 г.
31	с. Янково	"Чифлик алан"	2,059	000003	01.10.2017 г.
32	с. Янково	"Чифлик алан"	1,851	000004	01.10.2017 г.
33	с. Янково	"Чифлик алан"	1,722	000005	01.10.2017 г.
34	с. Янково	"Чифлик алан"	1,158	000006	01.10.2017 г.
35	с. Янково	"Чифлик алан"	1,899	000008	01.10.2017 г.
36	с. Янково	"Чифлик алан"	4,232	000009	01.10.2017 г.
37	с. Янково	"Чифлик алан"	0,988	000010	01.10.2017 г.

38	с. Янково	"Чифлик алан"	0,980	000011	01.10.2017 г.
39	с. Янково	"Чифлик алан"	1,758	000013	01.10.2017 г.
40	с. Янково	"Бабицата"	0,461	028022	01.10.2017 г.
41	с. Янково	„Гюрчем учрум“	5,997	009024	01.10.2017 г.
42	с. Янково	„Под село“	2,927	026050	01.10.2017 г.
43	с. Янково	„Гюрчем учрум“	1,571	009009	01.10.2017 г.
44	с. Ново Янково	"Срещу село"	2,330	031010	01.10.2017 г.
45	с. Ново Янково	"Корията"	35,234	047005	30.09.2020 г.
46	с. Ново Янково	Край реката	23,519	041018	30.09.2020 г.
47	с. Ново Янково	"Край реката"	4,457	041017	30.09.2020 г.
48	с. Ново Янково	„Хергелджика“	6,300	011048	30.09.2024 г.
49	с. Ново Янково	„Трънките“	3,241	013014	30.09.2024 г.
50	с. Ново Янково	„Дере тарла“	4,000	029037	30.09.2024 г.
51	с. Ново Янково	„Дере тарла“	4,200	029040	30.09.2024 г.
52	с. Ново Янково	„Край вратника“	10,500	033020	01.10.2019 г.
53	с. Жельд	"Моста"	9,419	037005	30.09.2025 г.
54	с. Жельд	„До Камчия“	1,900	050001	30.09.2024 г.
55	с. Жельд	„Моста“	1,200	037006	30.09.2024 г.
56	с. Жельд	„Фонда“	5,370	010010	30.09.2024 г.
57	с. Жельд	„Фонда“	2,999	010014	30.09.2024 г.
58	с. Бял бряг	"Лонгоза"	8,129	061001	20.12.2016 г.
59	с. Бял бряг	"Чавдарлъка"	1,707	201001	30.09.2018 г.
60	с. Бял бряг	„Лонгоза“	12,421	059013	30.09.2024 г.
61	с. Бял бряг	„Лонгоза“	28,941	060013	30.09.2024 г.
62	с. Бял бряг	„Лонгоза“	4,001	058011	22.12.2019 г.
63	с. Бял бряг	„Срещу Камчия“	4,349	064005	19.02.2020 г.
64	с. Бял бряг	„Лонгоза“	5,831	058019	30.09.2025 г.
65	с. Бял бряг	„Лонгоза“	10,000	063008	01.10.2023 г.
66	с. Бял бряг	„Тасмълъка“	1,000	093034	30.09.2023 г.
67	с. Бял бряг	„Тасмълъка“	1,465	093073	30.09.2023 г.
68	с. Бял бряг	„Тасмълъка“	0,709	093074	30.09.2023 г.
69	с. Бял бряг	„Тасмълъка“	1,000	095021	30.09.2023 г.
70	с. Бял бряг	„Тасмълъка“	1,000	095060	30.09.2023 г.
71	с. Бял бряг	„Лонгоза“	1,354	202001	30.09.2023 г.
72	с. Бял бряг	„Лонгоза“	4,184	062005	22.12.2019 г.
73	с. Бял бряг	„Кайряка“	5,844	051003	30.09.2024 г.
74	с. Бял бряг	„Бобалъка“	11,215	207004	30.09.2024 г.
75	с. Бял бряг	„Балар гьолджук“	0,514	208004	30.09.2024 г.
76	с. Бял бряг	„Балар гьолджук“	0,940	208006	30.09.2024 г.
77	с. Бял бряг	„Балар гьолджук“	0,698	208007	30.09.2024 г.
78	с. Бял бряг	„Мешелика“	1,460	090016	01.10.2017 г.
79	с. Бял бряг	„Коджа кавак“	1,000	128017	01.10.2017 г.
80	с. Бял бряг	„Янково“	1,125	086003	01.10.2017 г.

81	с. Бял бряг	„Ковакълъка“	0,768	126017	01.10.2017 г.
82	с. Бял бряг	„Пур алта“	0,957	003020	01.10.2017 г.
83	с. Бял бряг	„Бобалъка“	2,999	057002	01.10.2017 г.
84	с. Бял бряг	„Лефтер“	1,005	012009	01.10.2017 г.
85	с. Веселиново	„Келеоманов чеир“	6,200	041010	01.10.2017 г.
86	с. Веселиново	„Ясак-юг“	4,948	018450	30.10.2019 г.
87	с. Веселиново	„Ясак-юг“	4,894	018453	30.10.2019 г.
88	с. Веселиново	„Ясак-юг“	5,873	018454	30.10.2019 г.
89	с. Веселиново	„Ясак-юг“	3,349	018468	03.10.2021 г.
90	с. Веселиново	„Ясак-юг“	1,223	018469	03.10.2021 г.
91	с. Веселиново	„Ясак-юг“	1,089	018470	03.10.2021 г.
92	с. Веселиново	„Ясак-юг“	1,108	018471	03.10.2021 г.
93	с. Веселиново	„Ясак-юг“	0,470	018472	03.10.2021 г.
94	с. Веселиново	„Ясак-юг“	0,504	018473	03.10.2021 г.
95	с. Веселиново	„Ясак-юг“	0,925	018474	03.10.2021 г.
96	с. Веселиново	„Ясак-юг“	0,669	018475	03.10.2021 г.
97	с. Веселиново	„Ясак-юг“	1,419	018476	03.10.2021 г.
98	с. Веселиново	„Ясак-юг“	1,127	018477	03.10.2021 г.
99	с. Веселиново	„Ясак-юг“	0,595	048478	03.10.2021 г.
100	с. Веселиново	„Ясак-юг“	0,569	018479	03.10.2021 г.
101	с. Веселиново	„Ермен чеир“	7,000	039021	01.12.2019 г.
102	с. Веселиново	„Ермен чеир“	19,358	039022	30.10.2019 г.
103	с. Веселиново	„Ясак-север“	1,261	018157	30.09.2025 г.
104	с. Веселиново	„Ясак-север“	3,203	018158	30.09.2025 г.
105	с. Веселиново	„Ясак-север“	3,729	018166	30.09.2025 г.
106	с. Веселиново	„Ясак-север“	4,566	018172	30.09.2025 г.
107	с. Веселиново	„Ясак-север“	2,772	018175	30.09.2025 г.
108	с. Веселиново	„Караджов кайряк“	15,612	059025	30.09.2025 г.
109	с. Кълново	"Джевезлика"	37,454	000040	01.10.2039 г.
110	с. Кълново	"Чеирлъка"	156,911	015019	30.09.2025 г.
111	с. Кълново	"Бахчата"	49,842	006002	30.09.2024 г.
112	с. Кълново	"Ясак-под шосето"	0,126	016029	03.10.2021 г.
113	с. Кълново	"Цвятка"	2,499	013030	03.10.2021 г.
114	с. Кълново	"Чеирлъка"	22,489	015001	03.10.2021 г.
115	с. Кълново	"Чеирлъка"	38,784	015032	30.09.2027 г.
116	с. Кълново	„Лозята“	0,742	018020	03.10.2021 г.
117	с. Кълново	"Вълчака"	137,454	011001	30.09.2017 г.
118	с. Кълново	„Вехти лозя“	58,394	010082	30.09.2020 г.
119	с. Кълново	„Юрта“	3,626	017006	30.09.2020 г.
120	с. Кълново	„Юрта“	5,089	017007	30.09.2020 г.
121	с. Кълново	„Юрта“	4,656	017029	30.09.2020 г.
122	с. Кълново	„Ясак – под шосето“	3,024	016008	30.09.2020 г.
123	с. Кълново	„Ясак – под шосето“	0,557	016017	30.09.2020 г.

124	с. Кълново	„Ясак – под шосето”	2,736	016031	30.09.2020 г.
125	с. Кълново	„Ясак – под шосето”	2,121	016034	30.09.2020 г.
126	с. Кълново	„Ясак – под шосето”	9,523	016016	01.10.2017 г.
127	с. Кълново	„Ясак – под шосето”	3,023	016008	30.09.2020 г.
128	с. Александрово	„Бостанлък”	16,851	083001	01.10.2022 г.
129	с. Александрово	„Дражановец”	4,001	113016	30.09.2024 г.
130	с. Александрово	„Дражановец”	16,991	114009	30.09.2024 г.
131	с. Александрово	„Стоянска кория”	15,558	000182	30.09.2024 г.
132	с. Александрово	„Алашки рът”	6,309	074010	30.09.2024 г.
133	с. Риш	„Орехчето”	65,042	042031	30.09.2026 г.
134	с. Риш	„Орехчето”	104,001	065001	01.10.2021 г.
135	с. Риш	„Пиздица“	3,032	034020	30.09.2025 г.
136	с. Риш	„Пиздица“	1,426	034128	30.09.2025 г.
137	с. Риш	„Малка Пиздица“	1,928	035031	30.09.2025 г.
138	с. Риш	„Малка Пиздица“	2,999	035045	30.09.2025 г.
139	с. Риш	„Под Керчева кория“	3,738	035046	30.09.2025 г.
140	с. Риш	„Под Керчева кория“	3,978	036045	30.09.2025 г.
141	с. Риш	„Под Керчева кория“	2,224	036063	30.09.2025 г.
142	с. Риш	„Сарий дол“	4,800	045012	30.09.2025 г.
143	с. Риш	„Бобков рът“	4,000	047028	30.09.2025 г.
144	с. Черни връх	„Дюза”	12,479	023018	01.10.2021 г.
145	с. Черни връх	„Ясаците”	4,592	022026	01.10.2021 г.
		обща площ	1544,944		

Приходи от наеми на земеделски земи, частна общинска собственост с начин на трайно ползване – ниви, посевни площи, овощни градини и др.: 22307 лв.

**СПИСЪК
НА ПРЕКРАТЕНИ ДОГОВОРИ ЗА НАЕМ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ
ЗА СТОПАНСКАТА 2016/2017 Г., СЧИТАНО ОТ 01.10.2016 Г.**

№ по ред	населено място	Местност	Площ в дка	Имот №	срок на договора
1	с. Черни връх	„Дюза”	12,479	023018	01.10.2021 г.
2	с. Черни връх	„Ясаците”	4,592	022026	01.10.2021 г.
3	с. Веселиново	„Ясак-север”	3,729	018166	30.09.2025 г.
4	с. Кълново	„Чеирлъка”	156,911	015019	30.09.2025 г.

**СПИСЪК
НА ОТДАДЕНИТЕ ПОД НАЕМ ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ**

№ по ред	Имот №	Площ, дка	НТП	земище	срок до
1	000021	17,042	пасище, мера	с. Желъд	прекратен на 09.2016г.
2	000027	9,746	пасище, мера	с. Желъд	прекратен на 09.2016г.
3	049002	7,942	пасище, мера	с. Желъд	прекратен на 09.2016г.
4	013028	2,744	пасище, мера	с. Ново Янково	прекратен на 09.2016г.
5	013040	2,863	пасище, мера	с. Ново Янково	прекратен на 09.2016г.
6	033001	6,179	пасище, мера	с. Ново Янково	прекратен на 09.2016г.
7	044001	9,980	изпол. ливада	с. Ново Янково	прекратен на 09.2016г.
8	044009	4,668	изпол. ливада	с. Ново Янково	прекратен на 09.2016г.
9	006106	40,499	пасище, мера	с. Янково	прекратен на 09.2016г.
10	000225	102,891	пасище, мера	с. Александрово	30.09.2020 г.
11	000238	1,347	пасище, мера	с. Александрово	30.09.2020 г.
12	000057	13,669	пасище, мера	с. Веселиново	прекратен на 08.2016г.
13	000180	6,390	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
14	000188	4,049	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
15	000222	4,266	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
16	000278	2,610	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
17	000287	4,376	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
18	000481	2,377	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
19	000483	1,490	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
20	000509	2,087	пасище, мера	с. Веселиново	прекратен на 08.2016г.

21	000978	12,200	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
22	000020	11,032	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
23	000117	3,585	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
24	000275	2,556	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
25	000279	10,566	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
26	000973	2,502	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
27	000982	4,586	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2020 г.
28	000195	8,521	пасище, мера	с. Александрово	прекратен на 08.2016г.
29	000160	15,606	пасище, мера	с. Александрово	30.09.2020 г.
30	000157	0,996	пасище, мера	с. Александрово	30.09.2020 г.
31	068001	8,468	ливада	с. Александрово	30.09.2020 г.
32	000302	31,654	пасище, мера	с. Риш	30.09.2020 г.
33	010010	1,136	ливада	с. Риш	30.09.2020 г.
34	010231	1,773	ливада	с. Риш	30.09.2020 г.
35	010232	2,080	ливада	с. Риш	30.09.2020 г.
36	010248	1,189	ливада	с. Риш	30.09.2020 г.
37	010307	1,612	ливада	с. Риш	30.09.2020 г.
38	042038	1,619	ливада	с. Риш	30.09.2020 г.
39	042039	7,460	ливада	с. Риш	30.09.2020 г.
40	67708.259.532	10,067	пасище, мера	гр. Смядово	21.03.2017 г.
41	67708.89.133	60,000	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
42	67708.99.79	20,000	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
43	012005	1,119	ливада	с. Веселиново	30.09.2020 г.
44	012011	2,125	ливада	с. Веселиново	30.09.2020 г.
45	000350	2,489	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2021 г.
46	000358	3,986	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2021 г.
47	000426	2,232	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2021 г.
48	000642	0,521	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2021 г.

49	000645	0,522	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2021 г.
50	000074	1,576	пасище, мера	с. Веселиново	30.09.2021 г.
51	67708.281.69	57,422	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
52	67708.281.213	2,163	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
53	67708.108.50	1,693	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
54	67708.107.72	2,200	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
55	67708.281.72	3,230	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
56	67708.226.667	2,224	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
57	67708.283.399	100,000	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
58	67708.283.929	50,000	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
59	67708.283.527	4,649	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
60	67708.283.523	56,458	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
61	67708.283.557	49,546	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
62	67708.285.454	9,627	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
63	67708.285.453	44,549	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
64	67708.36.184	32,362	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
65	67708.58.652	11,366	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
66	67708.58.993	3,826	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
67	67708.101.68	10,582	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
68	67708.157.883	4,307	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
69	67708.202.878	2,872	пасище, мера	гр. Смядово	30.09.2020 г.
70	015029	6,489	пасище, мера	с.Кълново	30.09.2020 г.
71	000060	12,969	пасище, мера	с.Кълново	30.09.2020 г.
72	000183	15,404	пасище, мера	с.Кълново	30.09.2020 г.

73	022006	17,843	пасище, мера	с.Кълново	30.09.2020 г.
74	013076	30,000	пасище, мера	с. Янково	30.09.2020 г.
75	013010	11,499	пасище, мера	с. Янково	30.09.2020 г.
76	007079	18,394	пасище, мера	с. Янково	30.09.2020 г.
77	033041	6,787	пасище, мера	с. Янково	30.09.2020 г.
78	018017	3,058	пасище, мера	с. Черни връх	08.08.2017 г.
79	019016	6,310	пасище, мера	с. Черни връх	08.08.2017 г.
80	027007	11,605	пасище, мера	с. Черни връх	08.08.2017 г.
81	027026	15,794	пасище, мера	с. Черни връх	30.09.2021 г.
82	000024	17,985	пасище, мера	с. Янково	30.09.2021 г.

Приходи от наеми на земеделски земи, частна общинска собственост с начин на трайно ползване – пасища, мери и ливади: 7798 лв.

Изготвил:
Ирена Вълчева
Старши специалист





ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“ №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smyadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

СПИСЪК НА ПРОДАДЕНИТЕ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ КЪМ 31.12.2016 ГОДИНА, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СМЯДОВО

№ по ред	№ на имота	НТП	Площ дка	Землище	АОЧС №	Продажна цена в лв.
1	67708.308.185	УПИ I-Училище, кв.109, ведно с построената в имота сграда с идент. 67708.308.185.1 ЗП 420 кв.м., брой етажи: 1 предназначение: Сграда за образование	15,743	Смядово	1367/02.07.2012г.	41063
2	-	УПИ VIII-6, кв.34, ведно с построената в имота сграда със ЗП 130,56 кв.м., брой етажи: 1 предназначение: Баня	0,795	Веселиново	860/05.12.2008г.	4599,76
3	67708.308.461	УПИ IV-308.461, кв.77, празно дворно място	1,550	Смядово	1513/02.10.2014г.	6380
4	67708.307.193	НУПИ-1434	12,695	Смядово	1550/19.10.2016г.	29600
5	010107	нива	6,760	Кълново	905/15.07.2010г.	1485,00
6	010103	нива	4,499	Кълново	904/15.07.2010г.	990,00
7	020014	нива	4,510	Кълново	911/15.07.2010г.	990,00
8	020020	нива	9,386	Кълново	912/15.07.2010г.	2068,00
9	088004	ов. градина - терасирана	34,002	Александрово	95/14.05.1997г.	8314,46
10	000237	ероз. трайно насаждение	10,428	Александрово	303/04.05.2006г.	2549,91
11	089001	ов. градина - терасирана	3,025	Александрово	464/21.08.2006г.	739,75
12	044010	посевна площ	10,000	Александрово	91/14.05.1997г.	2200,00
13	007026	нива	11,256	Кълново	1546/16.09.2016г.	2475,00
14	007028	нива	2,890	Кълново	902/15.07.2010г.	462,00
15	007029	нива	8,072	Кълново	903/15.07.2010г.	1771,00
16	017043	нива	21,567	Кълново	1545/16.09.2016г.	4730,00
17	063030	изоставена нива	6,352	Веселиново	834/02.08.2007г.	1254,00

18	049030	нива	30,921	Веселиново	75/14.05.1997г.	6116,00
19	000081	пустееща необр. земя	40,938	Риш	864/28.01.2009г.	6754,00
20	049012	изоставена нива	20,032	Бял бряг	201/15.05.1997г.	3960,00
21	-	придаваема площ към УПИ I-264, кв.26	0,307	Веселиново	1549/16.09.2016г.	815.81

Приходи от продажба на недвижими имоти, частна общинска собственост: 129 177 лв.

Изготвил:
Ирена Вълчева
Старши специалист