



ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“ №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

ЗАПОВЕД

№ 747

гр. Смядово 01.12.2020 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл. 8 ал. 4 от ЗОС и чл. 129 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на т.1, т.2, и т.3 от Решение №126 по Протокол №9 от 29.10.2020 г. на Общински съвет – Смядово

НАСРОЧВАМ:

- I. Публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот - Урегулиран поземлен имот (УПИ) V–общински (пети общински), кв. 27 (двадесет и седми) по регулационният план на с. Кълново, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №1796/05.08.2020 г., на основание чл. 56, ал. 1, чл. 58 ал.1 и чл. 2, ал. 1, т. 7 от ЗОС, във връзка с § 42 от ПРЗ към ЗИД на ЗОС и Заповед № РД-18-23/04.08.2020 г. на Областен управител на Област Шумен, вписан при служба по вписванията гр. Велики Преслав с вх. рег. №1203/18.08.2019 г., акт № 99, том 4, дело 671/2020 г. и представлява дворно място, с площ от 1598 кв.м. (хиляда петстотин деветдесет и осем квадратни метра). Трайното предназначение на територията е урбанизирана.**
- II. Определям начална тръжна цена в размер на 3410 /три хиляди четиристотин и десет/ лв. без включен ДДС.**
- III. Търгът да се проведе на 15.12.2020 г. /вторник/ от 11:00 часа в сградата на Община Смядово, гр. Смядово, пл. "Княз Борис I" № 2.**
- IV. Стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена.**
- V. Кандидатите за участие в търга трябва да внесат депозит в размер, равен на 10 % от началната тръжна цена в размер 341 /триста четиридесет и един лева/ лв. без ДДС.**
- VI. Краен срок за внасяне на депозитната вноска: до 15:00 часа на 14.12.2020 г. в брой на касата на Община Смядово, ет. 3, стая № 18.**
- VII. Тръжните документи могат да се получат от Информационният център в сградата на Община Смядово, всеки работен ден до 12:00 часа на 14.12.2020 г. включително. Съгласно чл. 31, т. 25 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Смядово, цената на документация за участие в търгове за продажба на имоти, общинска собственост е 15,00 лв.**
- VIII. Заявление за участие, придружено с изискуемите документи от настоящата заповед се подава в запечатан, непрозрачен плик до 16:30 часа на 14.12.2020 г. в Информационния център на Община Смядово. Върху плика да бъде изписано наименование на обекта, предмет на търга и името на участника.**

IX. Утвърждавам тръжна документация:

1. Копие от настоящата Заповед за откриване на публичния търг с явно наддаване;
2. Заявление по образец;
3. Декларация по образец за наличието и липса на задължения към Община Смядово;
4. Декларация по образец за оглед на имота;
5. Документ за внесен депозит за участие;
6. Проект на договор;
7. Декларация по образец за запознаване с условията на търга и проекта на договора;
8. Тръжни условия;
9. Заверено копие на пълномощно в случай, че кандидата се представлява от пълномощник (оригинала се представя в деня на търга).

X. Оглед на имотите, може да се извърши в рамките на работното време, всеки работен ден до деня на провеждане на търга, като разходите са за сметка на кандидата.

XI. Достигнатата тръжна цена се заплаща в 14 – дневен срок след влизане в сила на заповедта за обявяване на спечелилият кандидат в брой на касата на общината или по банков път.

На основание чл. 129, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, настоящата Заповед да се обяви на сайта на общината и изложи на видно място в сградата на Община Смядово.

Препис от настоящата Заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ИВАНКА ПЕТРОВА

Кмет на Община Смядово