



ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“ №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

по чл.128, ал.3 ЗУТ
№ 23а/21.03.2022 г.

Дирекция „Специализирана администрация“ при Община Смядово, на основание чл.128, ал.3 от Закона за устройство на територията, съобщава на заинтересованите лица по смисъла на чл. 131 ЗУТ:

В Община Смядово е представен Проект за „**подробен устройствен план - /план за регулация/; /план за застрояване/; /план за регулация и застрояване/; /работен устройствен план/**“, в обхват: урегулиран поземлен имот VII-гаражи автомобилен парк, кв.58а, с идентификатор 67708.306.105 по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, обл.Шумен, като с плана за застрояване се променя предназначението от „гаражи автомобилен парк“ в за „производствени и складови дейности – преработка на дървесина“, устройствена зона за Предимно производствена и складова – означена като (Пп).

Нормативи:

- начин на застрояване – свободно, означено с буква „е“
- максимална височина на застрояване – от 1 ет. до 3 ет., от 3 м до 10 м;
- плътност (процент) на застрояване (П застр.) – от 40 до 80 на сто;
- интензивност на застрояване (К инт.) – от 1,0 до 2,5;
- минимална озеленена площ (П озел.) – от 20% до 40%, като 1/3 от озеленената площ трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Поканваме Ви да направите съответната справка. Проектът е изложен в стая №3 на Общината. При явяването Ви е задължително да носите документи за собственост, както стари скици и други за сведение. Ако имотът е станал наследствен, при посещението молим да представите данни за имената и адресите на наследниците или пълномощно от тях.

*Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1*

Изготвил *от Регламент (ЕС) 2016/679*

инж. Калоян Киров

Директор „СА“