



ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I” №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

ЗАПОВЕД

№ 405
гр. Смядово, 23.06.2017 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.70, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и въз основа на констатациите, отразени в протокола на комисия от 22.06.2017г., назначена със Заповед № 398/22.06.2017г.

НАРЕЖДАМ:

I. ОБЯВЯВАМ публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем на земеделска земя (общинска собственост, стопанисвана от общината, училищни земи), землище с. Бял бряг, за срок от 10/десет/ стопански години, считано от 01.10.2017г., насрочени с моя Заповед № 368/08.06.2017 г. за непроведени.

II. НАСРОЧВАМ повторни публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем на земеделска земя (общинска собственост, стопанисвана от общината, училищни земи), землище с. Бял бряг, за срок от 10/десет/ стопански години, считано от 01.10.2017г., на следните имоти:

№ по ред	имот №	НТП	площ в дка	местност	начална тръжна цена	депозит за участие
1	2	3	4	5	6	7
1	063014	посевна площ	1,462	Лонгоза	43,86 лв	4,39 лв.
2	083005	посевна площ	3,121	Лонгоза	93,63 лв	9,36 лв.
3	090016	посевна площ	1,460	Мешелика	43,80 лв	4,38 лв.
4	128017	посевна площ	1,000	Коджа кавак	30,00 лв	3,00 лв.
5	086003	посевна площ	1,125	Янково	33,75 лв	3,38 лв.
6	057002	посевна площ	2,999	Бобалъка	89,97 лв	9,00 лв.
7	012009	посевна площ	1,005	Лефтер	30,15 лв	3,02 лв.
8	003020	посевна площ	0,957	Пур алта	28,71 лв	2,87 лв.
9	126017	посевна площ	0,768	Ковакълъка	23,04 лв	2,30 лв.

III. Търговете да се проведат за всеки имот отделно при начални тръжни цени съгласно графа 6 от таблицата.

IV. Търговете да се проведат на 13.07.2017 година /четвъртък/ от 11:30 часа в сградата на Община Смядово по реда посочен в таблицата по т.I.

V. Стъпка за наддаване в размер до 10% от началната тръжна цена.

VI. Тръжни документи могат да се получат от Информационния център в сградата на Община Смядово, всеки работен ден до 15:00 часа на 12.07.2017 г. включително.

VII. Кандидатите за участие в търга трябва да внесат за всеки имот по отделно депозит в размер равен на 10% от началната тръжна цена на имота (графа 7).

VIII. Краен срок за внасяне на депозитната вноска: до 16:00 часа на 12.07.2017 г. в брой на касата на Община Смядово, ет.3, стая №18.

IX. Заявление за участие, придружено с изискуемите документи по т. X от настоящата заповед се подава за всеки имот отделно в запечатан, непрозрачен плик **до 16:30 часа на 12.07.2017г.** в Информационния център на Община Смядово. Върху плика да бъде изписано името на кандидата и имота, за който ще се участва.

X. НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ:

1. Заявление по образец – *Приложение № 1.*
2. Копие на документ за самоличност за физически лица.
3. Удостоверение за актуално състояние за юридическо лице и ЕТ или Декларация, съдържаща ЕИК /*Приложение № 7/.*
4. Декларация по образец, че участникът не се намира в производство по ликвидация и несъстоятелност – *Приложение № 2.*
5. Декларация по образец за наличието или липса на задължения към Община Смядово - *Приложение № 6.*
6. Декларация по образец, че участникът няма задължения по ДОПК – *Приложение № 3.*
7. Декларация по образец за оглед на имота – *Приложение № 4.*
8. Декларация за липса на обстоятелства по чл. 68б, т.1 и т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – *Приложение № 5.*
9. Документ за внесен депозит.
10. Заверено копие или оригинал на пълномощно, в случай, че кандидата се представлява от пълномощник.

X. Оглед на имотите може да се извърши в рамките на работното време, всеки работен ден до деня на провеждане на търга, като разходите са за сметка на кандидата.

XI. Заплащането на достигнатата тръжна цена се извършва в брой или по банков път.

XII. Съгласно чл.68б от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество не се допускат до участие в търговете лица, които:

1. след спечелен търг или конкурс са отказали да сключат договор с общината в срок от 1 година;
2. са неизправни длъжници по сключени с общината договори за общинско имущество с просрочие повече от 1 (един) месец;
3. са подали молба за участие след срока за приемане на документите;
4. не отговарят на условията, определени в настоящата заповед;
5. имат задължения по ЗМДТ и ДОПК.

Настоящата Заповед да се обяви чрез средствата за масова информация и изложи на видно място в сградата на Община Смядово, съгласно чл.69 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Препис от настоящата Заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ИВАНКА ПЕТРОВА

Кмет на Община Смядово

Изготвил:

Ирена Вълчева

Старши специалист