



# ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I” №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226  
obshtina\_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

## ЗАПОВЕД

№ 503

гр. Смядово, 09.11.2015 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.4 от ЗОС, чл.67, т.2 и чл.68, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

### НАСРОЧВАМ:

**I.** Публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, представляващ терен от 32 (тридесет и два) кв.м., част от урегулиран поземлен имот (УПИ) II – ООД, кв. 62б, с идентификатор 67708.308.53 (шест седем седем нула осем точка три нула осем точка пет три) по плана на гр.Смядово и административен адрес: гр.Смядово, ул. “З.Ж.Величков“ № 2д, за период до 3 години.

**II.** ОПРЕДЕЛЯМ начална тръжна цена на месечен наем в размер на 1,50 лв. /един лев и петдесет стотинки/ за 1 /един/ кв.м., възлизаща на сумата от 48,00 лв. /четиридесет и осем лева/ без включен ДДС.

**III.** Търгът да се проведе на 26.11.2015 година /четвъртък/ от 11.00 часа в сградата на Община Смядово, гр.Смядово, пл.”Княз Борис I” № 2.

**IV.** Стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена.

**V.** Краен срок за внасяне на депозита в размер на 10% от началната тръжна цена – до 12.00 часа на 25.11.2015 година в касата на Община Смядово.

**VI.** Краен срок за внасяне на молбите и необходимите документи – до 16.00 часа на 25.11.2015 година в Информационния център.

Заплащането на достигнатата тръжна цена да се извърши в брой или по банков път.

### НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ:

1. Заявление по образец – Приложение № 1.
2. Копие на документ за самоличност за физически лица.
3. Удостоверение за актуално състояние за юридическо лице и ЕТ или Декларация, съдържаща ЕИК /Приложение № 7/.
4. Декларация по образец, че участникът не се намира в производство по ликвидация и несъстоятелност – Приложение № 2.
5. Декларация по образец за наличието или липса на задължения към Община Смядово - Приложение № 6.
6. Декларация по образец, че участникът няма задължения по ДОПК – Приложение № 3.
7. Декларация по образец за оглед на имота – Приложение № 4.
8. Декларация за липса на обстоятелства по чл. 68б, т.1 и т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – Приложение № 5.
9. Документ за внесен депозит.

10. Заверено копие или оригинал на пълномощно, в случай, че кандидата се представлява от пълномощник.

Съгласно чл.68а от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество участниците в търга представят в посочения срок заявление за участие, с приложените към нея изискуеми документи, в запечатан непрозрачен плик в Информационния център на общината, върху който са отбелязани името на участника и цялостното наименование на обекта /имота/ на търга.

Съгласно чл.68б от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество не се допускат до участие в търговете лица, които:

1. след спечелен търг или конкурс са отказали да сключат договор с общината в срок от 1 година;
2. са неизправни длъжници по сключени с общината договори за общинско имущество с просрочие повече от 1 (един) месец;
3. са подали молба за участие след срока за приемане на документите;
4. не отговарят на условията, определени в настоящата заповед;
5. имат задължения по ЗМДТ и ДОПК.

Настоящата Заповед да се обяви чрез средствата за масова информация и изложи на видно място в сградата на Община Смядово, съгласно чл.69 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Препис от настоящата Заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

**ИВАНКА ПЕТРОВА /п/**  
*Кмет на Община Смядово*