



## ЗАПОВЕД

№ 29

гр. Смядово, 19.01.2021 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 3 от ЗСПЗЗ за предоставяне за ползване, чрез отдаване под наем без търг или конкурс на земеделски земи от общинския поземлен фонд, находящи се в землищата на територията на Община Смядово, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или за аренда и във връзка с подадени заявления за ползване от ползватели, които отговарят на изискванията на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ

## НАРЕЖДАМ:

1. Съгласно разпоредбата на чл. 37в, ал. 10, изр. второ от ЗСПЗЗ, определям следните цени на декар по населени места, както следва:

- гр. Смядово – 46,00 лв./дка;
- с. Александрово – 45,00 лв./дка;
- с. Веселиново – 64,00 лв./дка;
- с. Риш – 78,00 лв./дка;
- с. Бял бряг – 48,00 лв./дка;
- с. Кълново – 46,00 лв./дка;
- с. Ново Янково – 27,00 лв./дка;
- с. Янково – 46,00 лв./дка;
- с. Желъд – 22,00 лв./дка;
- с. Черни връх – 21,00 лв./дка;

2. Определям ползвателите на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землищата на Община Смядово, които отговарят на изискванията на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ, за сключване на договори за наем за едногодишно ползване, за стопанската 2020/2021 г., както следва:

№ на Заявление	земище	ползвател	идентификатор на имота	НТП	обща площ, дка	площ сечени е, дка	дължима сума
26-00-10/08.01.2021	Янково	"В. И. Г." ООД	87429.22.38	нива	0,595	0,541	46,54 лв.
26-00-11/08.01.2021	Желъд		29177.10.19	инд.култ.	12,367	1,338	29,44 лв.
						1,879	<b>75,98 лв.</b>
26-00-13/08.01.2021	Янково	"Кристера-агро" ЕООД	87429.13.53	лозе	0,612	0,286	13,16 лв.
			87429.13.115	лозе	0,560	0,255	11,73 лв.
			87429.13.125	лозе	1,658	1,623	74,66 лв.
			87429.13.137	лозе	1,555	0,138	6,35 лв.
			87429.13.140	лозе	0,872	0,534	24,56 лв.
			87429.13.146	лозе	0,656	0,618	28,43 лв.
			87429.16.31	лозе	2,398	2,359	108,51 лв.
			87429.15.33	лозе	1,243	0,803	36,94 лв.
			87429.15.35	лозе	0,921	0,715	32,89 лв.
			87429.15.85	лозе	0,990	0,857	39,42 лв.
			87429.15.89	лозе	1,123	0,813	37,40 лв.
			87429.22.138	нива	0,776	0,718	33,03 лв.
			87429.31.50	нива	0,671	0,320	14,72 лв.
87429.31.51	нива	0,256	0,256	11,78 лв.			

			87429.32.164	ов.гр.	1,439	1,439	66,19 лв.
			87429.32.165	ов.гр.	1,563	1,563	71,90 лв.
26-00-14/08.01.2021	Бял бряг		07729.3.20	др.пос.пл.	0,957	0,957	45,94 лв.
						14,254	<b>657,60 лв.</b>
26-00-15/08.01.2021	Ново Янково	"Ролида" ООД	52310.28.4	др.изост.т.	5,034	0,315	8,51 лв.
			52310.31.10	нива	2,329	1,601	43,23 лв.
26-00-16/08.01/2021	Янково		87429.33.71	нива	0,691	0,689	31,69 лв.
			87429.33.72	нива	4,611	4,611	212,11 лв.
26-00-17/08.01.2021	Бял бряг		07729.83.5	др.пос.пл.	3,121	3,121	149,81 лв.
			07729.83.27	др.пос.пл.	0,507	0,387	18,58 лв.
			07729.128.17	др.пос.пл.	0,999	0,926	44,45 лв.
			07729.128.21	др.пос.пл.	0,323	0,130	6,24 лв.
						11,780	<b>514,60 лв.</b>
26-00-18/08.01.2021	Ново Янково	"Агростар 2008" ЕООД	52310.18.30	др.изост.т.	8,000	1,095	29,57 лв.
26-00-19/08.01.2021	Черни връх		80950.23.18	нива	12,747	12,747	267,69 лв.
						13,842	<b>297,25 лв.</b>
94-Й-1/08.01.2021	Бял бряг	Йовка Колева Стоянова	07729.62.227	залес. тер.	3,904	2,887	<b>138,58 лв.</b>
26-00-20/08.01.2021	Бял бряг	"Мик 05 Шумен" ЕООД	07729.58.11	др.пос.пл.	4,000	3,726	<b>178,85 лв.</b>
26-00-21/08.01.2021	Смядово	"Елкофал" ООД	67708.253.1	ов.гр.	2,409	1,810	<b>83,26 лв.</b>
26-00-22/08.01.2021	Смядово	"Тони М" ЕООД	67708.93.494	нива	0,963	0,766	<b>35,24 лв.</b>
26-00-23/08.01.2021	Смядово	"Флора 2015" ЕООД	67708.268.140	лозе	0,800	0,777	<b>35,74 лв.</b>
29-00-24/08.01.2021	Бял бряг	"Арис агро" ЕООД	07729.12.9	др.пос.пл.	1,005	1,005	48,24 лв.
			07729.57.2	др.пос.пл.	2,999	2,463	118,22 лв.
			07729.57.11	др.пос.пл.	2,408	1,455	69,84 лв.
			07729.86.3	др.пос.пл.	1,125	1,121	53,81 лв.
			07729.95.60	др.пос.пл.	1,000	0,440	21,12 лв.
			07729.95.432	др.изост.н.	4,554	1,742	83,62 лв.
			07729.96.428	др.изост.н.	2,538	1,013	48,62 лв.
			07729.126.17	др.пос.пл.	0,768	0,768	36,86 лв.
						10,007	<b>480,34 лв.</b>
26-00-25/08.01.2021	Янково	"Еко хербс" ЕООД	87429.9.9	нива	1,571	0,773	35,56 лв.
			87429.9.24	нива	5,995	5,645	259,67 лв.
						6,418	<b>295,23 лв.</b>
94-3-2/08.01.2021	Янково	Зафер Хюсеин Мустафа	87429.1.79	нива	3,498	1,920	88,32 лв.
			87429.28.116	лозе	1,377	1,215	55,89 лв.
			87429.28.117	лозе	1,980	1,706	78,48 лв.
			87429.28.127	лозе	1,242	0,292	13,43 лв.
			87429.28.129	лозе	0,864	0,711	32,71 лв.
			87429.28.131	лозе	2,218	2,154	99,08 лв.
			87429.28.140	лозе	0,444	0,444	20,42 лв.
			87429.28.141	лозе	1,067	1,046	48,12 лв.
			87429.28.142	лозе	0,705	0,705	32,43 лв.
87429.28.143	лозе	0,480	0,360	16,56 лв.			

			87429.28.144	лозе	0,688	0,464	21,34 лв.
						11,017	<b>506,78 лв.</b>
94-И-1/08.01.2021	Риш	Исмаил Хасан Исмаил	62732.13.11	нива	1,026	0,873	68,09 лв.
			62732.45.300	др.изост.н.	13,123	1,406	109,67 лв.
			62732.81.53	нива	3,443	3,443	268,55 лв.
			62732.81.601	др.изост.н.	22,939	0,747	58,27 лв.
						6,469	<b>504,58 лв.</b>
26-00-26/08.01.2021	Кълново	"Лазар" ЕООД	40840.4.15	нива	9,015	2,851	131,15 лв.
			40840.17.6	нива	3,625	2,550	117,30 лв.
						5,401	<b>248,45 лв.</b>
94-С-3/08.01.2021	Ново Янково	Станислав Веселинов Стоичков	52310.29.21	др.изост.н.	3,061	0,273	7,37 лв.
			52310.33.20	нива	10,497	5,773	155,87 лв.
						6,046	<b>163,24 лв.</b>

3. Определените по т.2 от настоящата заповед ползватели, в едномесечен срок от издаване на заповедта, да внесат дължимият наем за ползване на имотите за стопанската 2020/2021 г. в брой на касата в Център за информация и обслужване на гражданите, гр. Смядово, пл. „Княз Борис I” №2 или по банкова сметка: BG 81STSA93008497639400, BIC STSABGSF, код за вид плащане – 44 4200, при банка ДСК ЕАД.

4. Сключването на договор за наем с определеният по т.2 от настоящата заповед ползвател, ще се извърши след представяне в Община Смядово на платежен документ за внесената наемна цена.

5. Настоящата заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се публикува на интернет страницата на Община Смядово, да се постави на информационното табло в сградата на Община Смядово и обяви на видно място в съответните кметствата на населените места на територията на Община Смядово.

6. Контрол по настоящата възлагам на Ирена Вълчева – ст. спец. ОСТ в Община Смядово.

7. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от обявяването.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

Писмо с вх. №Е0-00-19/11.01.2021г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Шумен, във връзка с разпоредбата на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ.

#### **ИВАН КЮРКЧИЕВ**

*Зам.-кмет на Община Смядово*

*/Представяващ община Смядово на осн. чл. 39, ал. 2 от ЗМСМА  
и Заповед №717/07.11.2019 г./*

Изготвил:

Ирена Вълчева

Старши специалист