



# ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“ №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226  
obshtina\_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

## ЗАПОВЕД

№ 218

гр.Смядово 04.04.2020 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл. 8, ал. 4 от ЗОС и чл. 129 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на Решение №51 по Протокол №2 от 27.02.2020 г. на Общински съвет – Смядово

### НАСРОЧВАМ:

- I. **Публичен търг с явно наддаване за продажба на** Урегулиран поземлен имот (УПИ) XVI (шестнадесети), кв. 109 (сто и девети) по плана на гр. Смядово, съгласно Решение № 274/27.07.2017 г. на Общински съвет – Смядово за изменение на ПУП –ПРЗ, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №1761/05.03.2019 г., на основание чл. 2, ал. 1, т. 7, чл. 56 и чл. 58 от ЗОС, вписан при служба по вписванията гр. Велики Преслав с вх. рег. №698/17.04.2019 г., представляващ дворно място с площ от 586 кв.м. (петстотин осемдесет и шест квадратни метра), с идентификатор 67708.308.689 (шест седем седем нула осем точка три нула осем точка шест осем девет) по КК и КР на гр. Смядово, при граници: ПИ 67708.308.200, ПИ 67708.308.198, ПИ 67708.308.189, ПИ 67708.308.688, ПИ 67708.308.687, ПИ 67708.308.690. Трайното предназначение на територията е урбанизирана, с начин на трайно ползване ниско застрояване (до 10 м.).
- II. Определям начална тръжна цена от 2750 /две хиляди седемстотин и петдесет/ лв. без ДДС.
- III. Търгът да се проведе на 07.05.2020 г. /четвъртък/ от 11:30 часа в сградата на Община Смядово, гр. Смядово, пл. "Княз Борис I" № 2.
- IV. Стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена.
- V. Кандидатите за участие в търга трябва да внесат депозит в размер, равен на 10 % от началната тръжна цена в размер 275 /двеста седемдесет и пет/ лв. без ДДС.
- VI. Краен срок за внасяне на депозитната вноска: до 15:00 часа на 05.05.2020 г., в брой на касата на Община Смядово, ет. 3, стая № 18.
- VII. Тръжните документи могат да се получат от Информационният център в сградата на Община Смядово, всеки работен ден до 12:00 часа на 05.05.2020 г. включително. Съгласно чл. 31, т. 25 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Смядово, цената на документация за участие в търгове за продажба на имоти, общинска собственост е 15,00 лв.
- VIII. Заявление за участие, придружено с изискуемите документи от настоящата заповед се подава в запечатан, непрозрачен плик до 16:30 часа на 05.05.2020 г. в Информационния център на Община Смядово. Върху плика да бъде изписано наименование на обекта, предмет на търга и името на участника.

**IX. Утвърждавам тръжна документация:**

1. Копие от настоящата Заповед за откриване на публичния търг с явно наддаване;
2. Заявление по образец;
3. Декларация по образец за наличието и липса на задължения към Община Смядово;
4. Декларация по образец за оглед на имота;
5. Документ за внесен депозит за участие;
6. Проект на договор;
7. Декларация по образец за запознаване с условията на търга и проекта на договора;
8. Тръжни условия;
9. Заверено копие на пълномощно в случай, че кандидата се представлява от пълномощник (оригинала се представя в деня на търга).

**X. Оглед на имотите,** може да се извърши в рамките на работното време, всеки работен ден до деня на провеждане на търга, като разходите са за сметка на кандидата.

**XI. Достигнатата тръжна цена** се заплаща в 14 – дневен срок след влизане в сила на заповедта за обявяване на спечелилият кандидат в брой на касата на общината или по банков път.

На основание чл. 129, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, настоящата Заповед да се обяви на сайта на общината и изложи на видно място в сградата на Община Смядово.

Препис от настоящата Заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

**ИВАНКА ПЕТРОВА**  
Кмет на Община Смядово

*Заличена информация  
на основание чл. 4, т. 1  
от Регламент(ЕС)2016/679*