



ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“ №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

ЗАПОВЕД

№ 511

гр. Смядово,13.....08.2020 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от ЗОС и чл. 129, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

НАСРОЧВАМ:

I. Публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 67708.308.53.2 по кадастралната карта на гр. Смядово, представляващ **Сграда за търговия №2**, притежаваща АОС №855/01.04.2008 г., със застроена площ от 49 кв.м (четиридесет и девет квадратни метра), находяща се в гр. Смядово на ул. „Захари Жечков Величков“ № 2Д, при граници: изток – Сграда за търговия №3, с идентификатор 67708.308.53.3, запад – Сграда за търговия №1, с идентификатор 67708.308.53.1, север – ПИ с идентификатор 67708.308.53, юг – ПИ с идентификатор 67708.308.51 по КК и КР на град Смядово, за срок от 5 /пет/ години.

II. ОПРЕДЕЛЯМ начална тръжна цена на месечен наем в размер на 70,00 лв. /седемдесет лева/ без включен ДДС.

III. Търгът да се проведе на 27.08.2020 година /четвъртък/ от 13:00 часа в сградата на Община Смядово, гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“ № 2.

IV. Стъпка за наддаване в размер до 10% от началната тръжна цена – 7 /седем/ лева без ДДС.

V. Кандидатите за участие в търга трябва да внесат депозит в размер равен на 10 % от началната тръжна цена – 7 /седем / лв. без ДДС.

VI. Краен срок за внасяне на депозитната вноска: до 15:00 часа на 26.08.2020 г. в брой на касата на Община Смядово, ет. 3, стая № 18.

VII. Тръжните документи могат да се получат от Информационния център в сградата на Община Смядово, всеки работен до 12.00 часа на 26.08.2020 г. включително, Съгласно чл. 31, т. 25 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Смядово такса не се дължи.

VIII. Заявление за участие, придружено с изискуемите документи по т. IX от настоящата заповед се подава в запечатан, непрозрачен плик до 16:30 часа на 26.08.2020 г. в Информационния център на Община Смядово. Върху плика да бъде изписано наименование на обекта, предмет на търга и мето на участника.

IX. Утвърждавам тръжна документация:

1. Копие от настоящата Заповед за откриване на публичния търг с явно наддаване;
2. Заявление по образец
3. Декларация по образец за наличието и липса на задължения към Община

Смядово;

4. Декларация по образец за оглед на имота;
5. Документ за внесен депозит за участие;
6. Проект на договор за наем;
7. Декларация по образец за запознаване с условията на търга и проекта на договора;
8. Тръжни условия;


9. Заверено копие на пълномощно в случай, че кандидата се представлява от пълномощник (оригинала се представя в деня на търга).

X. Оглед на имота, обект на търга, може да се извърши в рамките на работното време, всеки работен ден до деня на провеждане на търга, като разходите са за сметка на кандидата.

XI. Достигнатата тръжна цена се заплаща се заплаща в 14 - дневен срок след влизане в сила на заповедта за обявяване на спечелилия кандидат в брой на касата на общината или по банков път.

На основание чл. 129, ал. 2, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, настоящата Заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Препис от настоящата Заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.


Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

ИВАН КЮРКЧИЕВ

Заместник - кмет на Община Смядово
/Представяващ община Смядово на основание чл. 39, ал. 2 от ЗМСМА
и заповед №717 от 07.11.2019 г./