



# ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I” №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226  
obshtina\_smyadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

## ЗАПОВЕД

№ 416

гр. Смядово, 12.07.2019 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.4 от ЗОС и чл.129, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

### НАСРОЧВАМ:

**I.** Публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи в землището на с. Веселиново, подробно описани в таблицата, за срок от 5/пет/ стопански години, считано от стопанската 2019-2020 година:

№ по ред	имот №	НТП	площ в дка	местност	начална тръжна цена	депозит за участие
1	2	3	4	5	6	7
1	018450	нива	4,948	„Ясак-юг”	<b>148,44 лв</b>	14,84 лв.
2	018453	нива	4,894	„Ясак-юг”	<b>146,82 лв</b>	14,68 лв.
3	018454	нива	5,873	„Ясак-юг”	<b>176,19 лв</b>	17,62 лв.
4	038028	нива	18,243	"Дисаги тарла"	<b>547,29 лв</b>	54,73 лв.

**II.** Търговете да се проведат за всеки имот отделно при начални тръжни цени съгласно посочените в графа 6 от таблицата.

**III.** Търговете да се проведат на 25.07.2019 година /четвъртък/ от 13.00 часа в сградата на Община Смядово, гр. Смядово, пл. ”Княз Борис I” № 2.

**IV.** Стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена.

**V.** Кандидатите за участие в търга трябва да внесат за всеки имот по отделно депозит в размер равен на 10% от началната тръжна цена – сумите са посочени в графа 7.

**VI.** Краен срок за внасяне на депозитната вноска: 16:30 часа на 24.07.2019 г. в брой на касата на Община Смядово, ет.3, стая №18.

**VII.** Тръжните документи могат да се получат от Информационния център в сградата на Община Смядово, всеки работен до 16.00 часа на 24.07.2019 г. включително. Съгласно чл.31, т.25 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Смядово такса не се дължи.

**VIII.** Заявление за участие, придружено с изискуемите документи по т. IX от настоящата заповед се подава за всеки имот отделно в запечатан, непрозрачен плик до **17:00 часа на 24.07.2019г.** в Информационния център на Община Смядово. Върху плика да бъде изписано наименование на обекта, предмет на търга и името на участника.

**IX.** Утвърждавам тръжна документация:

1. Копие от настоящата Заповед за откриване на публичния търг с явно наддаване;
2. Заявление по образец;

3. Декларация по образец за наличието и липса на задължения към Община Смядово;
4. Декларация по образец за оглед на имота;
5. Документ за внесен депозит за участие.
6. Проект на договор за наем;
7. Декларация по образец за запознаване с условията на търга и проекта на договора;
8. Тръжни условия;
9. Заверено копие на пълномощно в случай, че кандидата се представлява от пълномощник (оригинала се представя в деня на търга).

**X.** Оглед на имотите, може да се извърши в рамките на работното време, всеки работен ден до деня на провеждане на търга, като разходите са за сметка на кандидата.

**XI.** Достигнатата тръжна цена се заплаща в 14-дневен срок след влизане в сила на заповедта за обявяване на спечелилия кандидат в брой на касата на общината или по банков път.

На основание чл.129, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество настоящата Заповед да се обяви на сайта на общината и изложи на видно място в сградата на Община Смядово.

Препис от настоящата Заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

**ИВАНКА ПЕТРОВА**

*Кмет на Община Смядово*

Изготвил:

Ирена Вълчева

Старши специалист