



ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I” №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smyadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

ЗАПОВЕД

№ 281

гр. Смядово, 20.05.2019 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.4 от ЗОС и чл.129, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на Решения №№502, 503, 505, 506 по Протокол №3 от 28.03.2019г. на Общински съвет - Смядово

НАСРОЧВАМ:

I. Публични търгове с явно наддаване за продажба на поземлени имоти, частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Бял бряг, подробно описани в следната таблица:

№ по ред	имот №	НТП	площ в дка	местност	начална тръжна цена	депозит за участие
1	2	3	4	5	6	7
1	208004	посевна площ	0,541	„Балар гьолджук“	220,00 лв	22,00 лв.
2	208006	посевна площ	0,94	„Балар гьолджук“	390,00 лв	39,00 лв.
3	208007	посевна площ	0,698	„Балар гьолджук“	290,00 лв	29,00 лв.
4	051003	изоставена нива	5,884	„Кайряка“	2 100,00 лв	210,00 лв.

II. Търговете да се проведат за всеки имот отделно при начални тръжни цени съгласно посочените в графа 6 от таблицата.

I. Търговете да се проведат на 7.06.2019 година /петък/ от 11.00 часа в сградата на Община Смядово, гр. Смядово, пл. ”Княз Борис I” № 2.

II. Стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена.

III. Кандидатите за участие в търга трябва да внесат за всеки имот по отделно депозит в размер равен на 10% от началната тръжна цена – сумите са посочени в графа 7.

IV. Краен срок за внасяне на депозитната вноска: до 15:00 часа на 6.06.2019 г. в брой на касата на Община Смядово, ет.3, стая №18.

V. Тръжните документи могат да се получат от Информационния център в сградата на Община Смядово, всеки работен до 12.00 часа на 06.06.2019 г. включително. Съгласно чл.31, т.25 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Смядово цената за документация за участие в търгове за продажба на имоти, общинска собственост е размер на 15,00 лв.

VI. Заявление за участие, придружено с изискуемите документи по т. IX от настоящата заповед се подава за всеки имот отделно в запечатан, непрозрачен плик **до 16:30 часа на 06.06.2019г.** в Информационния център на Община Смядово. Върху плика да бъде изписано наименование на обекта, предмет на търга и името на участника.

VII. Утвърждавам тръжна документация:

1. Копие от настоящата Заповед за откриване на публичния търг с явно наддаване;
2. Заявление по образец;

3. Декларация по образец за наличието и липса на задължения към Община Смядово;
4. Декларация по образец за оглед на имота;
5. Документ за внесен депозит за участие.
6. Проект на договор за наем;
7. Декларация по образец за запознаване с условията на търга и проекта на договора;
8. Тръжни условия;
9. Заверено копие на пълномощно в случай, че кандидата се представлява от пълномощник (оригинала се представя в деня на търга).

VIII. Оглед на имотите, може да се извърши в рамките на работното време, всеки работен ден до деня на провеждане на търга, като разходите са за сметка на кандидата.

IX. Достигнатата тръжна цена се заплаща в 14-дневен срок след влизане в сила на заповедта за обявяване на спечелилия кандидат в брой на касата на общината или по банков път.

На основание чл.129, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество настоящата Заповед да се обяви на сайта на общината и изложи на видно място в сградата на Община Смядово.

Препис от настоящата Заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ИВАНКА ПЕТРОВА

Кмет на Община Смядово

Съгласувал:

Росица Пенчева

Адв. ШАК

Изготвил:

Ирена Вълчева

Старши специалист